**Договор на выполнение подрядных работ по строительству объекта**

**между**

**Открытым акционерным обществом «Славнефть-Мегионнефтегаз»**

**(ОАО «СН-МНГ»)**

**и**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование контрагента)

**г. Мегион**

**201\_\_\_ год**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ……………………………………………………………………………………\_\_\_\_

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА………………………………………………………………………........\_\_\_\_

3. ЦЕНА ДОГОВОРА…………………………………………………………………………………\_\_\_\_

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ………………………………………………………………………….…\_\_\_\_

5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ………………………………………………………………….\_\_\_\_

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН…………………………………………………………….\_\_\_\_

7. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК...…………………………………………………………………………\_\_\_\_

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ………………………………...…\_\_\_\_

9. РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ…..…………………………………………………………......…\_\_\_\_

10. СКРЫТЫЕ РАБОТЫ.ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ИСПЫТАНИЯ

И КОМПЛЕКСНОЕ ОПРОБОВАНИЕ ………………………………………………………….…..\_\_\_\_

11. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА РАБОТ……………………………………………………………..…\_\_\_\_

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН……………………………………………………………...…\_\_\_\_

13. УСЛОВИЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА, ПРОМЫШЛЕННОЙ, ПОЖАРНОЙ И

ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ…………………………………………………………..…\_\_\_\_

14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)………………………. \_\_\_\_

15. СОХРАННОСТЬ СВЕДЕНИЙ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА………………..…\_\_\_\_

16. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ ……………….………………………………………………..………\_\_\_\_

17. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ…………………………………………………………………………...…\_\_\_\_

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН…………………………………………….…\_\_\_\_

**Договор на выполнение подрядных работ**

**по строительству объекта №\_\_\_\_**

г. Мегион «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Открытое акционерное общество «Славнефть-Мегионнефтегаз» (ОАО «СН-МНГ»)**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лицеЗаместителя Генерального директора**-** Директора по капитальному строительству **Николаева Данила Александровича** действующего на на основании \_доверенности № 10 от 15.05.2015г.

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное и сокращенное наименование в соответствии с учредительными документами*

именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность полностью)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О полностью)*

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(правоустанавливающий документ: Устав/Решение или Протокол от\_\_\_ №\_\_\_/Доверенность от\_\_\_ № \_\_)*

с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Если иное не определено в тексте, применяемые в **Договоре** определения, имеют следующие значения, с соответствующими оговорками по условиям их применения:

**«Объект»** – Электрическая воздушная линия 6кВ №1 на куст скважин №18. Электрическая воздушная линия 6кВ №2 на куст скважин №18.

**«Стройка» -** Обустройство Ачимовского месторождения нефти. Куст скважин № 18.

**«Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией»** - документ о приемке законченного строительством Объекта, подписанный Сторонами, а также членами Приемочной Комиссии (форма КС-14).

**«Акт приемки законченного строительством объекта»** - подписанный Сторонами документ приемки законченного строительством Объекта при его полной готовности в соответствии с утвержденной Рабочей Документацией и настоящим Договором (форма КС-11).

**«Акт о приемке выполненных работ»** – первичный учетныйдокумент (по форме КС-2), составляемый Подрядчиком на основании Журнала учета выполненных работ, и подтверждающий выполнение Подрядчиком работ за отчетный период, подписываемый Сторонами.

**«Акт о приеме-передаче оборудования в монтаж»** - первичный учетный документ, применяемый для оформления операций, отражающих передачу Оборудования в монтаж от Заказчика Подрядчику (форма ОС-15). При проведении монтажных работ подрядным способом в состав Приемочной Комиссии входит представитель Подрядчика.

**«Акт приемки Смонтированного Оборудования»** - первичный учетный документ и применяемый для включения оборудования в состав объектов капитального строительства.

**«Авария»** - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

**«Ведомость смонтированного оборудования» -** неунифицированная форма НФ-У003, оформляемая Подрядчиком в качестве приложения к Актам о приемке выполненных работ формы №КС-2 при монтаже оборудования, переданного Заказчиком Подрядчику.

**«Временные здания и сооружения»** – все специально возводимые или приспосабливаемые на период строительства временные производственные, складские, вспомогательные, жилые и общественные здания и сооружения, необходимые для производства работ и обслуживания работников, которые после завершения Работ должны быть демонтированы Подрядчиком и вывезены за пределы Строительной площадки.

**«Входной контроль»** **-** проверка качества материалов и оборудования,выполняемая поэтапно и последовательно в течение производства Подрядчиком строительных работ на Объекте, с целью обеспечения соответствия качества материалов и оборудования требованиям документации по строительству.

**«Гарантийный срок» -** период времени, в которой Подрядчик обеспечивает собственными силами и за свой счет устранение всех недостатков/дефектов объекта, выявленных Заказчиком и/или правомочными согласно действующему законодательству РФ третьими лицами, и являющихся следствием неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору.

**«Дата ввода Объекта в эксплуатацию»** - дата выдачи разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

**«Дата завершения Работ»** - календарный день подписания Акта приемки законченного строительством Объекта Приемочной Комиссией.

**«Дефекты/Недостатки»** - любые отступления в Работах по сравнению с Рабочей Документацией и нормативно-техническими документами при производстве Работ, в том числе с изложенными требованиями к качеству Работ.

**«Документация, регламентирующая выполнение работ»** – документация, определяющая требования к выполнению работ, к которой Стороны относят в том числе: технологическую документацию, техническую документацию, рабочую документации, проектную документацию, технические регламенты, локальные нормативные акты Заказчика.

**«Договор»** – настоящее соглашение сторон, согласованное и подписанное Заказчиком и Подрядчиком, наделяющий каждую из Сторон правами и обязанностями по отношению друг к другу в течение срока его действия, со всеми приложениями, а также последующими изменениями и дополнениями к нему, которые могут быть внесены в договор в период его действия на основе согласованного и подписанного Сторонами соглашения.

**«Дополнительное Соглашение»** - подписанный Сторонами документ, определяющий изменения и/или дополнения, вносимые в настоящий Договор и составляющий неотъемлемую часть настоящего Договора.

**«Дополнительные Работы»** – дополнительные объемы работ по дополнительным и измененным рабочим чертежам, внесенным в состав Рабочей Документации и утвержденным Заказчиком «В производство работ».

**«Журнал учета выполненных работ» -** первичный учетный, накопительный документ, подтверждающий выполнение работ (форма КС-6а), оформляемый Подрядчиком, подписываемый Сторонами и являющийся основанием для составления Акта о приемке выполненных работ.

**«Инцидент»** - отказ или повреждение технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, отклонение от режима технологического процесса, нарушение положения Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», других федеральных законов, принимаемых в соответствии с ними нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, а также федеральных норм и правил в области промышленной безопасности.

**«Исполнительная документация»** – перечень документов, включающий в себя: акты на скрытые работы, акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций, акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования, исполнительные схемы, общий журнал работ, журнал учета выполненных работ, спецификации оборудования, сертификаты и паспорта качества материалов и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве работ.

**«Лицензионный участок»** – участок недр, переданный Заказчику в пользование для добычи полезных ископаемых, на основании соответствующей лицензии, в установленном действующем законодательством РФ порядке. В рамках настоящего Договора, под Лицензионным участком Стороны также понимают участок недр, на котором Заказчик выполняет работы/оказывает услуги на основании договора об оказании операторских услуг, заключенного с владельцем лицензии.

**«Локальные нормативные акты Заказчика»** – утвержденные и действующие у Заказчика внутренние нормативные документы, оговоренные Сторонами в настоящем Договоре, как неотъемлемая его часть, устанавливающие единые нормы, правила организации и производства работ, а также обеспечения безопасности, общие принципы или характеристики выполнения работ, качества этих работ, и прочие, обязательные для исполнения требования Заказчика. Стороны согласовали, что локальные нормативные акты Заказчика, определенные настоящим Договором, передаются Подрядчику и принимаются последним по Акту приема-передачи (Приложение № 9), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

**«Материалы и Оборудование» -** строительные материалы, конструкции и изделия, оборудование и аппаратура, конструктивно входящие в состав строящегося Объекта и (или) используемые для его строительства.

**«Надзорные органы РФ»** – органы, осуществляющие в пределах своих полномочий и в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ государственный контроль выполнения хозяйствующими субъектами технических нормативов и других регулятивных норм, введенных нормативными правовыми актами РФ.

**«Номенклатура материалов»** - перечень материалов, необходимых для выполнения работ, предусмотренный в Приложении № 6 к настоящему Договору.

**«Общий журнал работ» -** первичный документ, отражающий технологическую последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства работ (форма КС-6), оформляемый Подрядчиком.

**«Отходы производства и потребления»** **–** вещества или предметы, образовавшиеся при выполнении работ и после их завершения, остатки сырья и материалов, порубочные остатки, отходы в виде жидких продуктов (водных или органических), масел, растворов, и др., которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению с территории Заказчика.

**«Отчетный период» -** календарный месяц.

**«Персонал Подрядчика»** – физические лица, состоящие с Подрядчиком в трудовых отношениях (работники Подрядчика), привлеченные Подрядчиком непосредственно к выполнению работ (части работ), а также сопровождающие/обеспечивающие выполнение работ (части работ).

Стороны согласовали, что к персоналу Подрядчика не относятся физические лица, привлеченные Подрядчиком для выполнения работ (части работ), и (или) для выполнения работ/оказания услуг, сопровождающих/обеспечивающих выполнение работ (части работ) определенных настоящим Договором, на основании гражданско-правовых договоров.

**«Подземные и наземные**/**надземные/воздушные коммуникации»** –сети водопровода, канализации, теплоснабжения, электроснабжения (конструкций энергетического оборудования), связи (кабели, кабельные, радиорелейные и воздушные линии связи), линий радиофикации, трубопроводы, коллекторы.

**«ППР»** – Проект производства работ, составляемый Подрядчиком на основании рабочей документации согласно СНиП 12-01-2004, который должен содержать технологические карты по всем видам Работ с подробным описанием технологии производства Работ, с определением исполнителей и подробным описанием их функций, обязанностей и ответственности за выполняемую работу.

**«Проект освоения лесов»** - документ утвержденный Департаментом природных ресурсов и не сырьевого сектора экономики ХМАО – Югра, направленный на обеспечение многоцелевого, рационального, непрерывного, неистощимого освоения лесов и их использования в соответствии с разрешенными видами.

**«Представители Сторон»** – лица, уполномоченные Сторонами на совершение от их имени, действий, в соответствии с Договором, на основании надлежаще оформленных доверенностей и приказов.

**«Приемочная Комиссия»** – комиссия, создаваемая Заказчиком в соответствии с действующими нормативными документами для принятия Объекта в эксплуатацию.

**«Проектно-сметная документация»** – рабочая документация, сметная документация, необходимые для выполнения всего комплекса работ, разработанные в установленном порядке в соответствии с техническим заданием Заказчика, а также строительными нормами и правилами, действующими в Российской Федерации.

**«Работы»** - весь комплекс работ по строительству Объекта, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных работ, выполняемых Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе и в течение гарантийного срока.

- **«Строительно-монтажные работы»** - работы по возведению новых объектов, зданий и монтажа в них оборудования.

- **«Пусконаладочные работы»** - комплекс мероприятий по индивидуальному испытанию и комплексному опробованию агрегатов, механизмов и устройств.

**«Рабочая Документация»** - документация, разработанная в развитие проектной документации и проекта организации строительства (ПОС), состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий, содержащая информацию об объекте строительства, определенную нормативными документами Российской Федерации, в объеме, необходимом для производства Работ на Объекте, и утвержденная Заказчиком «В производство Работ». Рабочая Документация передается Заказчиком Подрядчику по акту приема-передачи.

**«Риск»** – случайная гибель или случайное повреждение результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком.

**«Скрытые Работы»** - Работы, выполняемые Подрядчиком, скрываемые последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих строительных работ и монтажа конструкций, фактическое выполнение которых необходимо подтверждать Заказчиком и/или Строительным Контролем Заказчика.

**«Справка о стоимости выполненных работ и затрат»** **-** первичный учетный документ (поформе №КС-3), составляемый Подрядчиком и отражающий стоимость выполненных работ, в том числе за отчетный период, исходя из стоимости работ по настоящему Договору.

**«Срок Выполнения Работ»** - сроки, указанные в Графике производства работ (Приложение № 1), Детализированном графике производства работ (по форме Приложения № 2) к настоящему Договору.

**«Срок действия Договора»** - период времени с даты вступления Договора в силу до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору (либо до окончания срока, указанного в Договоре).

**«Стороны»** - Заказчик и Подрядчик.

**«Строительный Контроль Заказчика»** - уполномоченное Заказчиком юридическое лицо, обладающее соответствующим опытом, оборудованием и квалифицированным персоналом для выполнения комплекса экспертно - проверочных мероприятий, проводимых непрерывно в течение всего производства Работ на Объекте, с целью проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка.

**«Строительная площадка»** – земельный участок, переданный Заказчиком Подрядчику по акту на период выполнения всех работ в рамках настоящего Договора.

**«Субподрядчик»** - любое третье лицо, привлеченное Подрядчиком для выполнения работ, и/или для выполнения работ/оказания услуг, сопровождающих/обеспечивающих выполнение работ (части работ) определенных настоящим Договором.

**«Территория Заказчика»** – лицензионные участки, месторождения, производственные территории, производственные площадки, контрольно-пропускные пункты, объекты Заказчика.

**«Ценовые показатели»** - стоимостные показатели применяемые Подрядчиком при расчете договорной цены и используемые при принятии выполненных объемов работ, а также для определения стоимости дополнительных работ.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик обязуется выполнить своими силами на свой риск в соответствии с проектно-сметной документацией, выданной Заказчиком, работы по строительству (далее – Работы) Объекта: «Электрическая воздушная линия 6кВ №1 на куст скважин №18. Электрическая воздушная линия 6кВ №2 на куст скважин №18.» в составе стройки «Обустройство Ачимовского месторождения нефти. Куст скважин № 18»

2.2. Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ, выполненных Подрядчиком, на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Руководствуясь ст. 432 ГК РФ, Стороны согласовали, что оформление Подрядчиком Детализированного графика производства работ (по форме Приложения № 2 к настоящему Договору) в сроки, установленные п. 6.1.31 Договора является условием, определенным Заказчиком как существенное условие Договора.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА**

3.1. Стоимость работ, материалов и оборудования, используемых Подрядчиком при выполнении работ по настоящему Договору, предусмотрены в Расчете договорной цены (Приложение № 3), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. Стоимость материалов и оборудования, используемых Подрядчиком, является ориентировочной.

Расчет договорной цены (Приложение № 3) включает все расходы и затраты Подрядчика, связанные с выполнением Работ по настоящему Договору.

В случае изменения стоимости и/или номенклатуры материалов, поставляемых Заказчиком/Подрядчиком в соответствии с Приложением № 6, договорная цена подлежит соразмерному изменению, путем заключения дополнительного соглашения.

3.2. Договорная цена рассчитывается по локальным сметам, составленным в сметно-нормативной базе 2001 года с последующим переводом индексами в текущие цены, обозначенными в Ценовых показателях (Приложение № 4), в Расчете договорной цены (Приложение № 3) и составляет: \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.), кроме того НДС (18%) \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.), всего с учетом НДС \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.). Механизм расчета договорной цены прописывается в Порядке определения договорной цены и принятия выполненных объемов работ (Приложение № 5) и является неизменным на весь период действия договора.

3.3. Стоимость выполненных работ принимается Заказчиком от Подрядчика за фактически выполненные работы, согласно ценовым показателям, утвержденным данным договором и в соответствии с Порядком определения договорной цены и принятия выполненных объемов работ (Приложение № 5).

Фактические затраты на материалы, оборудование по ценам, предварительно согласованным с Заказчиком, принимаются от Подрядчика на выполненный объем работ по Приложению к форме № КС-2.

3.4. При необходимости выполнения дополнительных объемов работ, без выполнения, которых невозможно завершение работ по настоящему Договору, Подрядчикобязан согласовать с Заказчиком объемы дополнительных работ, оформив в течение 10 (Десяти) рабочих дней ведомость дополнительных объемов работ.

Превышения Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не согласованные с Заказчиком, осуществляется Подрядчиком за свой счет.

3.5. Стоимость дополнительных работ определяется по согласованным с Заказчиком в соответствии с условиями определенными в п. 3.4. настоящего договора объемам и ценовым показателям, предусмотренными в Ценовых показателях (Приложение № 4), Расчете договорной цены (Приложение № 3) и оформляется путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.6. Заказчик оставляет за собой право изменить объем Работ определенных настоящим Договором в пределах следующего согласованного опциона:

– опцион Заказчика в отношении объема работ в сторону увеличения от объема работ указанного в Договоре составляет 30 % (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов).

– опцион Заказчика в отношении объема работ в сторону уменьшения от объема работ указанного в Договоре составляет 30% (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов).

Под опционом понимается право Заказчика уменьшить (–) или увеличить (+) объем работ в пределах согласованного количества без изменения остальных условий, в том числе без изменения цены работ, сроков выполнения работ, согласованных Сторонами в Договоре.

Условие об опционе Заказчика является безотзывной офертой Подрядчика в отношении уменьшения или увеличения объема работ.

Заявление Заказчика об использовании опциона является акцептом оферты Подрядчика и осуществляется в следующем порядке:

При использовании опциона Заказчик обязан сообщить об этом Подрядчику, направив ему письменное уведомление за 30 (тридцать) календарных дней до начала срока выполнения работ.

Форма уведомления об использовании опциона в сторону увеличения/уменьшения определена Сторонами в (Приложении № 8) к настоящему Договору.

С момента получения уведомления Заказчика об использовании опциона в сторону уменьшения обязательства Подрядчика по выполнению работ, превышающего указанного в уведомлении, прекращаются.

С момента получения уведомления Заказчика об использовании опциона в сторону увеличения объем работ, указанный в уведомлении Заказчика, считается Сторонами согласованным и подлежащим исполнению.

1. **ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Заказчик обязуется осуществить оплату выполненных работ в течение 90 календарных дней, но не ранее 60 дней с даты получения от Подрядчика оригиналов следующих документов:

а) «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» - форма №КС-3;

б) «Акт о приемке выполненных работ» - форма №КС-2;

в) неунифицированных форм (Приложения к форме №КС-2) согласно расчету договорной цены;

г) [счета-фактуры](consultantplus://offline/ref=04845DE22D500105F41383D7A3FA13387E55097F7B19ECE47FE2B2A21EmEH).

4.2. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке, путем перечисления денежных средств по реквизитам Подрядчика, указанным в настоящем Договоре.

4.3. По согласованию Сторон оплата может быть проведена зачетом встречных однородных требований, путем оформления Сторонами соглашения о взаимозачете или направления заявления о зачете встречных однородных требований, в порядке ст.410 ГК РФ. Стороны согласовали, что при заключении Подрядчиком договора финансирования под уступку денежного требования, или иного договора о перемене лиц в обязательстве в части денежного требования, за Заказчиком остается право проведения зачета встречных однородных требований, с сумм, подлежащих перечислению финансовому агенту (третьему лицу). При этом Подрядчик обязан собственными силами и средствами, без привлечения Заказчика, урегулировать с финансовым агентом (третьим лицом) взаимоотношения (включая споры) связанные с проведением взаимозачета.

4.4. Счета-фактуры, составляемые во исполнение обязательств Сторон по настоящему договору, должны быть оформлены в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства, включая счета-фактуры, оформленные на предоплату, если она осуществлялась.

В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора Подрядчик обязуется направить Заказчику копии документов, подтверждающих полномочия лиц, уполномоченных подписывать дополнительные соглашения к настоящему Договору, акты, счета-фактуры и т.д. В случае изменения перечня лиц, имеющих вышеуказанные полномочия, Подрядчик обязуется незамедлительно сообщить об этом Заказчику и предоставить указанные в настоящем абзаце документы в отношении указанных лиц.

Счета-фактуры, составляемые во исполнение обязательств Сторон по настоящему Договору, и подписанные руководителем и главным бухгалтером, должны содержать расшифровки их подписей с указанием фамилий и инициалов.

Счета-фактуры, подписанные лицами, уполномоченными на то приказом (иным распорядительным документом) по организации или доверенностью от имени организации после расшифровки подписи должны содержать реквизиты уполномочивающего документа (наименование, дата, номер).

Вместе с оригиналами счетов-фактур направляются надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих полномочия лиц подписывать счета-фактуры (за исключением случаев, когда соответствующие документы были представлены ранее).

При подписании счетов-фактур не допускается использование факсимильного воспроизведения подписи, либо иного аналога собственноручной подписи.

В случае нарушения требований по оформлению счетов-фактур или не предоставления оригинала счета-фактуры (включая счета-фактуры на предоплату) в установленные Налоговым Кодексом сроки, Заказчик вправе отсрочить соответствующий платеж на срок просрочки предоставления надлежаще оформленного оригинала счета-фактуры.

В случае получения счета-фактуры не соответствующего требованиям настоящего Договора, в течение 10 (десяти) дней информирует Подрядчика об этом с указанием конкретных допущенных нарушений.

4.5. Проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами в соответствии с пунктом 1 статьи 317.1. Гражданского кодекса РФ Сторонами Договора не начисляются и не уплачиваются.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Работы по Договору должны быть начаты и завершены в сроки, предусмотренные в Графике производства работ (Приложение № 1).

5.2. Сроки начала и окончания работ по этапам (технологическим процессам, за единицу работ и пр.) определяются Детализированным графиком производства работ, составляемом по форме Приложения № 2 к настоящему Договору и являются исходными для определения имущественных санкций в случае нарушения сроков выполнения работ по вине Подрядчика, в соответствии с п. 12.42. Стороны согласовали, что Детализированный график выполнения работ является неотъемлемой частью настоящего договора.

5.3. В случае если в ходе выполнения работ по объекту, выяснилась необходимость внести отдельные изменения, способные повлиять на срок сдачи объекта в целом, либо на изменение цены производства работ, то такие изменения должны совершаться в письменной форме по согласованию Сторон и оформляться дополнительным соглашением.

**6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**6.1. Подрядчик обязуется:**

6.1.1. Своими силами, средствами, материалами, в том числе оборудованием и материалами переданными Заказчиком в порядке, предусмотренном в п. 8.1, на свой риск выполнить все работы качественно, с соблюдением строительных норм и правил, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, и сдать объект Заказчику по акту приемки законченного строительством объекта (форма №КС-11, №КС-14).

6.1.2. Выполнить Работы, являющиеся предметом настоящего Договора, в соответствии с Рабочей Документацией, Графиком производства работ (Приложение № 1), Расчетом Договорной цены (Приложение № 3), иными условиями Договора, а также требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Любые отклонения от Рабочей Документации, в том числе не влияющие на технологию и качество выполняемых работ на Объекте, Подрядчик обязан согласовать с Представителем Заказчика.

6.1.3. В течение 10 (десяти) дней со дня получения проектно – сметной документации от Заказчика, обязан рассмотреть её и представить свои замечания.

6.1.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Договора, обязан назначить Уполномоченного от Подрядчика по Договору и в письменной форме сообщить об этом Заказчику.

6.1.5. В случае привлечения Подрядчиком с письменного согласия Заказчика, третьих лиц для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик обязуется: провести технический аудит привлекаемого третьего лица (субподрядной организации) с использованием согласованной Сторонами «Анкеты для конкурсной оценки и выбора подрядных организаций для ОАО «СН-МНГ» на проведение работ (оказание услуг)» с предоставлением Заказчику полной информации о проведенном техническом аудите, а также копии учредительных документов и копий Договоров, заключенных им с третьими лицами, и в случае наличия у Заказчика замечаний по тексту, обеспечить внесение в Договоры соответствующих изменений. При этом ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств третьими лицами (субподрядными организациями) по настоящему Договору возлагается на Подрядчика, включая оплату штрафных санкций, предусмотренных настоящим Договором.

6.1.6. Возвести своими силами и средствами на объекте охранные (забор) и временные сооружения, необходимые для производства работ, по согласованному с Заказчиком перечню. После выполнения работ освободить строительную площадку от собственного персонала и очистить её от охранных и временных сооружений, временных коммуникаций, строительного мусора, отходов производства и потребления, строительно-монтажной техники и транспортных средств, а также другого имущества, принадлежащего Подрядчику в течение 10 (десяти) дней, и передать объект Заказчику в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.1.7. Обеспечить в процессе выполнения Работ собственными силами и в счет Договорной стоимости систематическую уборку строительной площадки от отходов, образующихся в результате деятельности Подрядчика, с их последующим вывозом на специализированные полигоны для утилизации, а также произвести платежи за загрязнение окружающей природной среды вследствие выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате производственной деятельности по Объекту и предусматриваемых для данной местности, в случае если обязанность по производству платежей возложена на Подрядчика действующим законодательством, и в течение 10 (десяти) дней с момента проведения оплаты предоставить копии расчетов платы Заказчику (по требованию Заказчика). Заключает договоры на утилизацию отходов строительного производства в счет Договорной стоимости. Подрядчик организует и ведет журналы учета образованных и переданных на утилизацию отходов производства и потребления. Собственными силами и в счёт Договорной стоимости производит необходимые замеры газовоздушной среды.

6.1.8. Обеспечить охрану Объекта и находящихся на строительной площадке Материалов и Оборудования, Строительной Техники и Расходных Материалов в течение срока выполнения Работ по Договору до сдачи Объекта по Акту приемки законченного строительством объекта.

6.1.9. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, предотвращению порчи и уничтожения зелёных насаждений и земли, действующего трудового распорядка Заказчика и требований режимных мероприятий на объекте, Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований и возмещает Заказчику понесенные в результате этих нарушений убытки.

6.1.10. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по пожарной безопасности строящихся и прилегающих к нему действующих объектов, в соответствии с правилами пожарной безопасности в нефтяной промышленности ППБО – 85.

6.1.11. Подрядчик сдает Заказчику ежемесячно не позднее 25 числа каждого отчетного месяца, выполненные объемы работ по следующим формам:

- «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» - форма №КС-3;

- «Акт о приемке выполненных работ» - форма №КС-2 (с согласованным с Заказчиком перечнем визирующих специалистов);

- неунифицированные формы (Приложения к форме №КС-2);

- Ведомость смонтированного оборудования;

- Расшифровка к форме № КС – 3;

- Общий журнал работ (по форме КС-6);

- Журнал учета выполненных работ (по форме КС-6а);

- Исполнительная документация.

При необходимости получения дополнительной информации Подрядчик представляет последнюю по форме и в сроки, определенные Заказчиком.

6.1.12. Не имеет права передавать проектно-сметную документацию на строительство Объекта или отдельную её часть третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

6.1.13. Соблюдать/выполнять требования локальных нормативных актов Заказчика, переданных Подрядчику по Акту приема-передачи локальных нормативных актов Заказчика (Приложение № 10)

6.1.14. Устранять замечания Заказчика, возникающие в процессе выполнения работ, в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после их предоставления Заказчиком в письменном виде. Подрядчик исправляет брак, вызванный некачественным выполнением части (вида) работ, применением некачественных материалов, оборудования, за свой счет, без увеличения срока проведения работ (сдачи объекта). В противном случае, для устранения замечаний Заказчик вправе привлечь другого Подрядчика, а стоимость устранения брака будет соотноситься за счет Подрядчика, допустившего брак и удерживаться из суммы окончательного расчета по настоящему Договору.

6.1.15. Извещать Заказчика о необходимости проведения скрытых работ не менее чем за 3 (три) дня до их начала.

6.1.16. Передать Заказчику исполнительную документацию, после сдачи законченного строительством Объекта в эксплуатацию или, по его поручению, эксплутационной организации или пользователю.

6.1.17. Приступать к выполнению работ, предусмотренных настоящим Договором, после получения от Заказчика согласованной в государственных органах проектно-сметной и разрешительной документации.

6.1.18. Предъявлять исполнительную съемку на бумажном носителе и в цифровом виде в программах «Mapinfo» и «Credo».

6.1.19. Сохранять исходную топографо-геодезическую основу до окончания строительства. В случае уничтожения опорных пунктов и реперов, Подрядчик обязан восстановить утраченные знаки за свой счет.

6.1.20. Самостоятельно заключать договоры на использование тепловой и электрической энергии, в том числе при проведении пусконаладочных работ, а также на обеспечение телефонной, радиосвязью и Интернетом.

6.1.21. Обеспечить выполнение противопожарных мероприятий и тушение возможного пожара на Объектах строительства и прилегающей территории, находящейся в непосредственной близости от Объекта строительства (создающей угрозу Объекту в случае возникновения пожара) путем обеспечения специальной (приспособленной) техники, предназначенной для тушения пожара или заключения Договора со специализированным предприятием, оказывающим услуги по тушению пожара.

6.1.22. При необходимости выполнения работ в охранной зоне кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи руководствуясь Правилами охраны линий связи и сооружений связи РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 578 от 09 июня 1995 года, согласовывать проект производства работ с предприятием связи, в ведении которого находиться линия связи или радиофикации. Обеспечить присутствие во время производства работ представителя предприятия связи, получать письменное согласие на проведение работ от предприятия связи, в ведении которого находится линия связи или радиофикации.

6.1.23. Разработать и предоставить по письменному запросу Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней мероприятия, месячно-суточные графики производства работ, графики предоставления материалов, а так же обеспечить предоставление отчетов по данным мероприятиям и графикам в обозначенные Заказчиком сроки.

6.1.24. Вести в период выполнения работ исполнительную документацию в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями действующих нормативных актов Российской Федерации. Комплект исполнительной документации на предъявляемые к приемке работы ежемесячно предоставляется Заказчику одновременно с актами о приемке выполненных работ.

6.1.25. Соблюдать при исполнении своих обязательств по настоящему Договору все требования миграционного законодательства, а так же нести ответственность за их соблюдением лицами, привлекаемыми Подрядчиком для выполнения работ по настоящему Договору.

6.1.26. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Договора, письменно уведомить Заказчика о назначении своего(их) представителя(ей) и объеме предоставленных ему (им) полномочий в доверенностях или приказах организации Подрядчика, содержащих в том числе право подписания документов, оформляемых Сторонами в процессе исполнения обязательств по Договору. В уведомлении должно быть указано: Ф.И.О., должность уполномоченных лиц, их контактные телефоны. К уведомлению должны прилагаться документы (доверенность или приказ), подтверждающие полномочия представителей Подрядчика.

В случае не предоставления Заказчику уведомления с перечнем представителей Подрядчика и с приложением подтверждающих их полномочия документов (доверенностей или приказов) в указанный в настоящем пункте срок, а также в случае отсутствия на месте производства работ работника(ов) Подрядчика, указанных в уведомлении Подрядчика, либо в случае необеспечения Подрядчиком на месте производства работ присутствия своего представителя в любое время суток, Стороны при подписании документов, оформляемых в рамках настоящего Договора, считают работника Подрядчика, находящегося на месте производства работ, уполномоченным на подписание документов и совершение иных действий, выполнение которых необходимо в соответствии с условиями Договора.

Любые претензии Подрядчика при условии не уведомления/несвоевременного уведомления им Заказчика о своем(их) представителе(ях), а также в случае отсутствия/необеспечения присутствия на месте производства работ представителя(ей) Подрядчика, в адрес Заказчика недопустимы.

6.1.27. Обеспечить своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, в том числе разрешения и согласования, связанные с использованием иностранной рабочей силы.

6.1.28. Подрядчик разрабатывает и предоставляет на согласование Заказчику детальный проект производства работ (ППР) в соответствии со СНиП 12-01-2004 с учетом требований локально-нормативных актов Заказчика, с указанием очередности работ и сроков их выполнения, который передает Заказчику, в рамках договорной стоимости, в течение 10 (десяти) календарных дней, следующих за датой вступления настоящего Договора в силу.

6.1.29. Разработать и предоставить при необходимости ППР на отдельные виды работ на согласование в Надзорные органы РФ для получения разрешения на их выполнение.

6.1.30. Начать производство работ на объекте не позднее 3 (трех) календарных дней после согласования ППР с Заказчиком, письменно уведомив о начале работ Заказчика.

6.1.31. В течение 20 (двадцати) дней с даты подписания договора разработать и представить на утверждение Заказчику Детализированный график производства работ по форме Приложения № 2 к настоящему Договору, который является неотъемлемой частью договора.

6.1.32. Представлять полномочному представителю Заказчика ежесуточную информацию о ходе выполнения работ в соответствии с Детализированным графиком производства работ, подписанную представителем Подрядчика в письменном и электронном виде. По письменному запросу Заказчика предоставить дополнительные данные о ходе работ, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие материально-технических ресурсов (далее – МТР) и другие данные, имеющие отношение к выполняемым Подрядчиком работам.

6.1.33. Обеспечить своевременное ведение и хранение исполнительной документации по объекту и иной документации, предусмотренной нормативно-техническими документами, на месте производства работ, а также предоставить Заказчику, для контроля всю текущую исполнительную документацию, в том числе все необходимые чертежи, спецификации и иные документы, которые могут быть затребованы.

6.1.34. Подрядчик предъявляет Заказчику законченные технологические операции предшествующего технологического этапа и получает разрешение на выполнение технологических операций последующего технологического этапа. Подрядчику категорически запрещается выполнение технологических операций последующего технологического этапа без соответствующего разрешения, выданного Заказчиком.

6.1.35. В срок не позднее 3 (трех) календарных дней до начала испытаний на объекте, предоставить Заказчику комплект исполнительной документации, согласованный представителем Строительного Контроля Заказчика, для проверки и получить утвержденное Заказчиком заключение в объеме соответствующем «Перечню Исполнительной Документации», и нормативным документам Ростехнадзора и Регламентам Заказчика.

6.1.36. Предоставить Заказчику окончательный комплект исполнительной документации в количестве 2 (Двух) экземпляров за 3 (три) рабочих дня до начала работы Приемочной Комиссии.

6.1.37. Немедленно уведомить Заказчика о любой предполагаемой или фактической остановке выполняемых Работ, факторах, которые влияют или могут повлиять на выполнение Работ, в том числе качество Работ.

Уведомить Заказчика о любых внеплановых событиях и происшествиях на территории Заказчика и/или в связи с исполнением настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь:

– аварии (в течение 2 (двух) часов);

– инциденты (в течение 2 (двух) часов);

– технические осложнения (в течение 4 (четырех) часов);

– несчастные случаи (в течение 2 (двух) часов);

– выявление противоречий, ошибок, пропусков или расхождений в документации и информации, предоставленной Заказчиком, создающих невозможность выполнения Работ с надлежащим качеством, либо делающих невозможным выполнение Работ в установленные сроки (в течение 48 (сорока восьми) часов);

– дорожно-транспортные происшествия (в течение 4 (четырех) часов). Подрядчик незамедлительно извещает Службу безопасности движения департамента транспортного обеспечения Заказчика, центральную инженерно-технологическую службу Заказчика о произошедшем ДТП по телефонам: 8 (34643) 49-043, 47-581, 41-179, 8 (34643) 46-222, 46-6-33, 47-088;

– хищения и иные противоправные действия (в течение 4 (четырех) часов);

– обстоятельства, влияющие на платежи между Сторонами (в течение 48 (сорока восьми) часов);

– забастовки персонала Подрядчика, действия третьих лиц, включая органы власти и местного самоуправления прямо или косвенно касающиеся предмета настоящего Договора и обязательств Сторон по нему (в течение 4 (четырех) часов).

6.1.38. Устранить по требованию Заказчика и за его счет дефекты/недостатки, за которые Подрядчик не несет ответственности, по согласованным сторонами стоимости и срокам, оформленным соответствующим дополнительным соглашением.

6.1.39. Предоставить для подтверждения объемов выполненных работ следующие документы:

- 2 (Два) комплекта исполнительной документации, подтверждающей предъявляемые объемы работ, подписанные уполномоченным представителем Заказчика, в том числе акты на скрытые работы, акты замеров и испытаний;

- геодезические и маркшейдерские съемки, подтвержденные маркшейдерской службой Заказчика

Подписание актов о приемке выполненных работ без оформленной надлежащим образом исполнительной документации и/или не завизированных представителем Заказчика, не допускается.

6.1.40. В случае если Подрядчик откажется от составления или подписания акта о выявленных дефектах/недостатках, окончательным документом по фиксированию обнаруженного дефекта/недостатка и его характера является акт, составленный в одностороннем порядке Заказчиком.

6.1.41. Не имеет права передавать Субподрядчикам объем работ по настоящему Договору стоимостью более 50% (Пятидесяти процентов) от договорной стоимости. Передача Субподрядчикам объема работ стоимостью более 50% (Пятидесяти процентов) от договорной стоимости возможна в исключительных случаях и требует дополнительного согласования с Заказчиком.

6.1.42. Подрядчик не вправе отказаться от выполнения дополнительных работ, возникших в результате внесения Заказчиком изменений или дополнений в рабочую документацию, за исключением случаев, когда выполнение таких работ не входит в сферу профессиональной деятельности Подрядчика, либо такие работы не могут быть выполнены по не зависящих от него причинам.

6.1.43. Вести с момента начала работ до их завершения «Общий журнал работ» по форме КС-6 в соответствии со СНиП 12-01-2001/РД-11-05-2007.

6.1.44. Осуществлять замену персонала по предварительному согласованию с Заказчиком, либо по первому требованию Заказчика в установленный Заказчиком срок.

6.1.45. При использовании транспортных средств в целях исполнения настоящего Договора:

- использовать транспортные средства в технически исправном состоянии, отвечающие требованиям, установленным законодательными правовыми актами РФ, локальными нормативными актами Заказчика, укомплектованные ремнями безопасности, а так же оборудованием (согласно паспортным данным);

- организовать работу по безопасности дорожного движения на объекте выполнения работ, в соответствии с требованиями законодательных и нормативных правовых актов, локальных нормативных актов Заказчика;

- осуществлять контроль за соблюдением водителями и машинистами самоходной (или специальной) техники Подрядчика и третьих лиц, привлеченных Подрядчиком, Правил дорожного движения, правил, регламентирующих требования к безопасному производству работ этой техникой.

- в случае совершения дорожно-транспортного происшествия с участием работников Заказчика или, при котором пострадали работники Заказчика, незамедлительно извещать Заказчика в письменной форме;

- обеспечить эксплуатацию транспортных средств профессионально обученным водительским составом, аттестованным по технике безопасности и пожарной безопасности, прошедшим соответствующую подготовку в объеме, предусмотренном учебными планами и программами подготовки водителей транспортных средств соответствующей категории;

- иметь все разрешения и другую документацию, необходимую для перевозки крупногабаритных и тяжеловесных грузов;

- в случае участия транспортного средства Подрядчика в ДТП в период выполнения работ на территории, месторождении Заказчика, незамедлительно извещать службу безопасности движения департамента транспортного обеспечения Заказчика (СБД ДТО) г.Мегион: по телефонам: \_\_\_\_\_\_ и центральную инженерно-технологическую службу Заказчика (ЦИТС) по телефонам: \_\_\_\_\_\_. Направлять в ДТО Заказчика материалы расследования ДТП не позднее 3 (трех) дней с момента окончания расследования;

- в течение трех дней, с момента возникновения ДТП с участием транспортного средства Подрядчика, при котором погиб или ранен персонал Заказчика, повреждено имущество Заказчика, направлять информацию и справку о ДТП, выданную уполномоченным государственным органом, в ДТО Заказчика;

- предоставлять отчеты установленной формы по состоянию аварийности и транспортной безопасности, в следующие сроки: ежемесячные – не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным; квартальные - не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным;

- проводить перед началом рабочей смены водителей транспортных средств, предрейсовый медицинский осмотр;

- не допускать передвижение гусеничной техники своим ходом по автодорогам с асфальто-бетонным, щебеночно-гравийным покрытием на территории Заказчика, без письменного согласования с представителем организации осуществляющей обслуживание дорог.

6.1.46. Обеспечить принятие всего передаваемого (предоставляемого) Заказчиком в соответствии с настоящим Договором, включая документацию, данные и сведения необходимые Подрядчику для надлежащего исполнения обязательств.

6.1.47. Не направлять/допускать на территорию Заказчика физических лиц привлеченных Подрядчиком для выполнения Работ и (или) для оказания услуг сопровождающих/обеспечивающих выполнение Работ, на основании гражданско-правовых договоров, а также не допускать Субподрядчиков не согласованных Заказчиком.

6.1.48. Предоставлять Заказчику, информацию, сведения, данные, отчеты, в том числе не установленные настоящим Договором, но связанные с исполнением требований Договора. Требования к оформлению/составлению, срокам предоставления информации, сведений, данных, отчетов, не определенные настоящим Договором, устанавливает Заказчик, а Подрядчик, в свою очередь, соблюдает их.

Обеспечивать достоверность и обоснованность всех информационных данных, предоставляемых Заказчику.

6.1.49. В установленные Заказчиком сроки устранять замечания и недостатки, выявленные последним, которые могут носить как общий характер, так и касаться конкретных вопросов, относящихся к Работам.

6.1.50. Предпринимать все меры для обеспечения эффективной защиты и предотвращения нанесения ущерба расположенным на территории Заказчика: подземным и наземным/надземным/воздушным коммуникациям; промышленным объектам и другим сооружениям; покрытиям дорог, а также меры исключающие причинение вреда окружающей среде, в т.ч. зеленым насаждениям, водотокам, почве и пр.

6.1.51. Защищать и освобождать от ответственности и ограждать Заказчика от каких-либо претензий или исков третьих лиц, от любых обязательств, убытков, штрафов и взысканий, которые могут возникнуть в связи с ненадлежащим выполнением Подрядчиком Договора, а также нарушением Подрядчиком действующего законодательства РФ. Кроме того, в случае предъявления к Заказчику каких-либо претензий или исков, возникших в связи с исполнением Подрядчиком Договора, Подрядчик обязан по первому требованию предоставить Заказчику всю необходимую информацию и документацию, связанную с предметом указанных претензий или исков.

6.1.52. На период выполнения Работ по Договору и в счет Договорной стоимости Подрядчик обязуется на Объектах Заказчика обеспечить питание и проживание собственного Персонала, а также Персонала Субподрядчика (при необходимости). Такие расходы Подрядчика дополнительному возмещению не подлежат.

6.1.53. Выполнять распоряжения Заказчика по всем вопросам, относящимся к Работам, за исключением случаев, когда это является незаконным или не относится к настоящему Договору

6.1.54. При получении уведомления Заказчика, полностью или частично приостановить/возобновить выполнение Работ.

6.1.55. Предоставить Заказчику в электронном виде справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, акты о приемке выполненных работ по форме КС-2, приложение к КС-2 раздел «Материалы» и др. в формате ХSL.

6.1.56. Направить в адрес Заказчика счет-фактуру в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента подписания обеими Сторонами справки о стоимости выполненных работ и затрат формы №КС-3 и актов о приемке выполненных работ формы №КС-2.

6.1.57. За свой счет без дополнительной оплаты со стороны Заказчика:

- осуществлять мероприятия по уборке порубочных остатков, образовавшихся в процессе выполнения работ по настоящему Договору. Приемка работ по настоящему Договору осуществляется после проведения Подрядчиком уборки порубочных остатков на объекте производства работ в установленный Заказчиком срок.

- соблюдать все требования по созданию противопожарных минерализованных полос и разрывов от лесных насаждений в соответствии с Правилами пожарной безопасности (утв. Постановлением Правительства РФ №417 от 30.06.2007г.

- выполнить мероприятия, согласно утвержденного Департаментом природных ресурсов и несырьевого сектора экономики ХМАО-Югра Проекта освоения лесов».

6.1.58. Провести обучение водителей, машинистов и трактористов транспортных средств и иного персонала, ответственного за организацию и производство работ в охранных зонах ЛЭП на Объекте. Обучение персонала проводить с применением учебного фильма «Обеспечение безопасности при производстве работ в охранных зонах воздушных ЛЭП. Действия в аварийных ситуациях» не реже одного раза в полгода, для вновь прибывающего персонала – перед началом работ.

**6.2. Заказчик обязуется:**

6.2.1. Передать Подрядчику на период выполнения работ по акту, подписанному Сторонами, строительную площадку, пригодную для выполнения работ, оговоренных в пункте 2.1, настоящего Договора не позднее чем за 10 (десять) дней до начала выполнения работ.

6.2.2. Передать Подрядчику за 14 (четырнадцати) дней до начала строительства, утвержденную, согласованную с инспектирующими организациями, проектно-сметную документацию.

6.2.3. Рассмотреть в течение 10 (десяти) дней замечания Подрядчика по проектно – сметной документации и о принятых решениях сообщить Подрядчику.

6.2.4. Оформить до начала работ разрешение на право ведения работ в охранной зоне действующих коммуникаций со схемой, с указанием в ней пересекаемых коммуникаций, а также договор аренды земельного участка или проект освоения лесов с прохождением госэкспертизы и лесной декларации.

6.2.5. Заказчик организовывает работу приёмочной комиссии по приёмке объекта в эксплуатацию, в течение двух недель, с момента получения письменного уведомления Подрядчика о готовности объекта.

6.2.6. Назначить уполномоченное лицо по настоящему Договору, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Договора и в письменной форме сообщить об этом Подрядчику, а также уведомить Подрядчика о назначенных Представителях и об организации, осуществляющей Строительный Контроль Заказчика за производством Работ на Объекте.

6.2.7. В установленном порядке Заказчик совместно с Подрядчиком определяет объёмы выполненных работ, подписывает справку о стоимости выполненных работ и затрат формы № КС-3, являющуюся основанием для платежей или акт о некачественном выполнении работ, не являющийся основанием для платежей.

6.2.8. Произвести оплату выполненных работ в размерах и в сроки, установленные настоящим Договором.

6.2.9. Осуществить технический надзор за выполнением работ, используя при этом качественные критерии, заложенные в действующих в РФ СНиПах и Правилах производства работ.

6.2.10. Обеспечить проведение вводного инструктажа по месту производства работ на действующих объектах.

6.2.11. Осуществить координацию строительства, контроль за сроками и качеством производства работ, ведение соответствующего учета.

6.2.12. Подготовить и представить Приемочной Комиссии всю необходимую документацию в соответствии с СНиП 3.01.04-87.

6.2.13. Предоставить Подрядчику учебный фильм «Обеспечение безопасности при производстве работ в охранных зонах воздушных ЛЭП. Действия в аварийных ситуациях.

**6.3. Заказчик вправе:**

6.3.1. В любое время проверять и контролировать:

– ход и качество Работ;

– сроки выполнения Работ;

– объем выполнения Работ;

– качество оборудования, материалов, инструментов используемых/применяемых для выполнения Работ, и правильность их использования/применения;

– применение и правильность применения технологий производства Работ;

– соблюдения персоналом Подрядчика и Субподрядчиками требований охраны труда и техники безопасности;

– квалификацию персонала Подрядчика выполняющего Работы;

– исполнение Подрядчиком иных требований настоящего Договора.

В случае обнаружения Заказчиком недостатков, Стороны оформляют двусторонний акт, отказ от подписания которого, не допускается. В случае отказа Подрядчика от подписания акта, Заказчиком проставляется соответствующая отметка, при этом отказ Подрядчика от подписания акта не является основанием для отказа от требований Заказчика основанных на Акте.

6.3.2. Требовать от Подрядчика устранения замечаний и недостатков, выявленных Заказчиком, которые могут носить как общий характер, так и касаться конкретных вопросов, относящихся к Работам.

6.3.3. Устанавливатьсроки устранения Подрядчиком недостатков.

6.3.4. Устранять недостатки некачественно выполненных Подрядчиком работ в соответствии со ст.723 ГК РФ.

6.3.5. Требовать от Подрядчика представления (предъявления) сертификатов, лицензий, разрешений и прочих документов, удостоверяющих готовность Подрядчика выполнять Работы.

6.3.6. Требовать от Подрядчика согласования с Заказчиком способов технологий производства Работ, использования материалов, применения оборудования, механизмов и инструментов.

6.3.7.Отдавать распоряжения по всем вопросам, относящимся к Работам.

6.3.8. В любое время полностью или частично приостановить выполнение Работ, путем уведомления Подрядчика, указав дату с которой Работы должны быть приостановлены, а также в любое время возобновить выполнение Подрядчиком приостановленных Работ, уведомив об этом Подрядчика.

6.3.9. Требовать от Подрядчика предоставления информации, сведений, данных, отчетов, в том числе прямо не установленных настоящим Договором, но связанных с исполнением требований Договора.

Требовать от Подрядчика доработки предоставленной Заказчику информации, сведений, данных, отчетов, если таковые составлены с нарушением требований Заказчика к оформлению (содержанию).

6.3.10. Отказаться от исполнения Договора (расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке) письменно предупредив Подрядчика не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения Договора, потребовав предоставления Подрядчиком результата Работ, полученного последним по состоянию на дату расторжения Договора, определенную в соответствии с настоящим Договором, а также возврата документации регламентирующей выполнение Работ предоставленной Подрядчику в целях настоящего Договора, на период выполнения Работ.

При расторжении Заказчиком Договора (отказа Заказчика от исполнения договора) в случаях, предусмотренных законом, либо настоящим Договором, Заказчик возмещает Подрядчику стоимость фактически исполненных обязательств Подрядчиком на основании подтверждающих документов. При этом стоимость исполненных, на дату расторжения Договора, обязательств определяется совместно представителями Сторон.

6.3.11. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке без возмещения Подрядчику убытков в случаях: если Подрядчик не приступил к выполнению Работ в течение 30 (тридцати) дней не по вине Заказчика, неоднократного или длящегося более 1 (одного) месяца нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, письменно предупредив Подрядчика не менее чем за 2 (два) календарных дня.

6.3.12. Запретить доступ на территорию Заказчика: иностранным гражданам и лицам без гражданства, привлекаемым Подрядчиком (если Заказчиком будет выявлено, что использование Подрядчиком труда указанных лиц нарушает миграционное законодательство); физическим лицам привлеченным Подрядчиком для выполнения Работ на основании гражданско-правовых договоров, Субподрядчикам, привлечение которых Подрядчик не согласовал в соответствии с требованиями настоящего Договора.

При этом указанный запрет не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств по настоящему Договору и не продлевает сроки исполнения принятых им обязательств.

6.3.13. Требовать от Подрядчика замены персонала, Субподрядчиков.

6.3.14. Без объяснения причин, отказать Подрядчику в привлечении последним Субподрядчика для целей настоящего Договора.

**7. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК**

7.1. Качество выполненных Подрядчиком Работ, а также Материалов, обеспечение которыми возложено на Подрядчика, должно соответствовать требованиям соответствующих нормативных документов.

7.2. Продолжительность Гарантийного Срока для Работ, выполняемых по настоящему Договору, составляет 24 (двадцать четыре) календарных месяцаот даты подписания Акта приемки законченного строительством Объекта.

7.3. В течение указанного срока Подрядчик обязан осуществлять бесплатное гарантийное обслуживание Объекта, а также входящих в нее инженерных систем, оборудования, установок, материалов и работ.

7.4. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3-х дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок на неисправное оборудование или часть сооружения в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов. При отказе Подрядчика от устранения дефектов, допущенных по вине Подрядчика, в заявленные сроки, либо при отсутствии возможности Подрядчика устранить дефекты в заявленные сроки, Заказчик вправе привлечь для устранения недостатков третьих лиц, с последующим выставлением затрат в адрес Подрядчика.

7.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт, основанный на заключении квалифицированной экспертизы, с обязательным приложением к акту копии такого заключения. В случае установления квалифицированной экспертизой вины Подрядчика в обнаруженных дефектах, Подрядчик возмещает Заказчику все расходы, связанные с проведением такой экспертизы.

7.6. Если вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору Объект не может эксплуатироваться в соответствии с требованиями, предусмотренными нормативно-технической и рабочей документацией, что должно быть удостоверено соответствующим актом, подписанным уполномоченными представителями сторон, гарантийный срок продлевается на срок, равный сроку, в течение которого надлежащая эксплуатация не могла быть осуществлена.

7.7. В течение гарантийного срока Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика, в срок, согласованный сторонами, своими силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению дефектов/недостатков, являющихся следствием нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, включая замену дефектного оборудования и конструкций, обеспечение которыми возложено на Подрядчика, либо их частей, а также, в случае необходимости, повторно выполнить отдельные виды работ.

**8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ**

**8.1. Обязанности Заказчика:**

8.1.1. Заказчик поставляет Оборудование в соответствии с Перечнем Оборудования, предоставляемого Заказчиком (Приложение № 8) и Материалы в соответствии с перечнем, предусмотренным в Приложении № 6 к настоящему Договору, и несет ответственность за качество поставленных Материалов и предоставленного Оборудования.

8.1.2. Заказчик рассматривает и согласовывает в течение 5 (пяти) дней с момента предоставления Подрядчиком, Реестр стоимости материалов и/или оборудования, с учетом порядка установленного подпунктом 8.2.3 настоящего Договора.

8.1.3. По согласованию с проектным институтом возможно изменение номенклатуры материалов (технические характеристики, марки, типоразмера, ГОСТ, ТУ и т.д.), предусмотренных Приложением № 6. Номенклатура материалов может изменяться путем подписания дополнительного соглашения.

**8.2. Обязанности Подрядчика:**

8.2.1. Подрядчик в случае отсутствия материалов и/или оборудования предоставляемых Заказчиком, по письменному согласованию с Заказчиком приобретает материалы и/или оборудование за свой счет и предъявляет их стоимость Заказчику в порядке, предусмотренным п. 8.2.3 договора.

8.2.2. В случае использования материалов Заказчика, предусмотренных в Приложении № 6, Подрядчик по письменному согласованию с Заказчиком приобретает данные материалы у Заказчика по договору поставки и предъявляет их стоимость Заказчику на основании выставленного счета-фактуры.

8.2.3. Согласовывает с Заказчиком стоимость используемых материалов и/или оборудования в Реестре стоимости материалов и/или оборудования, прилагаемом для согласования, с указанием: полного наименования материалов, оборудования, марки, типоразмера, стандартных единиц измерения, количества, суммы.

Осуществляет завоз материалов, в том числе материалов предоставляемых Заказчиком, на строительную площадку собственными силами.

Реестр стоимости материалов должен быть завизирован инженером ПО-1 ДКС и РО Заказчика, начальником ОКМОиМ, начальником ПО строительных ресурсов департамента по комплектации ОКС, начальником отдела маркетинга, утвержден Заместителем Генерального директора - Директором по экономике и финансам. К реестру должны быть приложены счета-фактуры на закупку материалов, до их приобретения.

8.2.4. Поставляет за свой счет необходимые для выполнения работ материалы согласно Приложению № 6 «Ориентировочная стоимость материалов», соответствующие проектным спецификациям, государственным стандартам, техническим условиям и иным требованиям технических регламентов, действующим в РФ, и имеющие соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

8.2.5. Предоставляет Заказчику график поставки материалов, предоставляемых Подрядчиком. Информацию о статусе поставки необходимо направлять еженедельно, по согласованной с Заказчиком форме с приложением копий подтверждающих документов.

8.2.6. Направляет письма-заявки на получение оборудования, планируемого к получению на следующий месяц, ежемесячно до 15 (пятнадцатого) числа текущего месяца, но не позже 14 (четырнадцати) дней до планируемой даты получения оборудования.

8.2.7. Обеспечивает прием оборудования, поставляемого Заказчиком, и выгрузку автомашин, а также снятие креплений и покрытий, заполняет перевозочные документы, подписывает и заверяет их штампом и передает их представителю автотранспортного предприятия, оказывающего услуги по заключенным договорам с ОАО «СН-МНГ» на оказание услуг по перевозке грузов.

Содержит подъездные пути к пунктам выгрузки, а также погрузо-разгрузочные площадки в надлежащем состоянии, пригодном для обеспечения бесперебойного проезда и маневрирования транспорта, а также обеспечивает освещение погрузо-разгрузочных площадок в темное время суток.

8.2.8. Не вправе использовать в ходе выполнения Работ некачественные Материалы и Оборудование, за исключением случаев, когда недостатки Материалов и Оборудования невозможно обнаружить при приемке.

8.2.9. Производит транспортировку грузов (ТМЦ, нефтяного и др. оборудования) по территории Заказчика только при наличии номерных товаротранспортных накладных, выдача и учет которых должны производиться в соответствии с требованиями к документации строгой отчетности.

8.2.10. При приемке, складировании и хранении в соответствии со СНиП и другой нормативной документацией Оборудования, предоставляемого Заказчиком, Подрядчик обеспечивает принятие мер, предотвращающих его повреждение. В случае повреждения Оборудования по вине Подрядчика, Подрядчик за свой счет обязуется закупить соответствующее Оборудование в количестве поврежденного/утраченного.

8.2.11 Все Материалы и Оборудование, предоставляемые в соответствии с Договором (как Заказчиком, так и Подрядчиком) подлежат обязательному входному контролю с участием представителей Подрядчика, Заказчика и Строительного Контроля Заказчика. Входной контроль Оборудования, предоставляемого Заказчиком, осуществляется при его приеме Подрядчиком. Входной контроль Материалов и Оборудования, предоставляемых Подрядчиком, осуществляется при их доставке на Строительную Площадку.

8.2.12. Ежемесячно в сроки, предусмотренные п. 6.1.11 Договора, Подрядчик предоставляет Заказчику Ведомость смонтированного оборудования.

8.2.13. Риск случайной гибели или случайного повреждения Материалов и Оборудования, а также обязанности по обеспечению сохранности и целостности Материалов и Оборудования до утверждения Акта приёмки законченного строительством объекта Приёмочной Комиссией возлагается на Подрядчика.

**9. РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

9.1. Заказчик передает по акту приема-передачи Подрядчику 2 (Два) экземпляра рабочей документации, утвержденной им «В производство работ».

9.2. Один из 2 (Двух) переданных Подрядчику экземпляров рабочей документации должен постоянно храниться у Подрядчика на объекте. Этот экземпляр в любое время предоставляется в распоряжение представителей Заказчика.

9.3. В случае выявления Подрядчиком противоречий, ошибок, пропусков или расхождений, содержащихся в рабочей документации, такие противоречия, ошибки, пропуски или расхождения не должны использоваться Подрядчиком в ущерб качеству работ, и не могут служить в дальнейшем оправданием низкого качества работ и невыполнения сроков выполнения работ.

9.4. Подрядчик обязан письменно предупредить Заказчика в течение 5 (пяти) календарных дней и приостановить работы до получения от Заказчика указаний при обнаружении:

- противоречий, ошибок, пропусков или расхождений в рабочей документации;

- непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов и оборудования, рабочей документации;

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок, определенный Графиком производства работ (Приложение № 1).

9.5. При обнаружении обстоятельств, указанных в пункте 9.4., настоящего Договора, Стороны в течение 10 (десяти) рабочих дней, согласовывают срок замены непригодных или недоброкачественных материалов и оборудования, рабочей документации, изменения указаний о способе выполнения работ, или Заказчик принимает решения о продолжении выполнения работ по настоящему Договору в соответствии с первоначальными условиями.

9.6. Подрядчик, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, указанных в пункте 9.4., настоящего Договора, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения указанного срока, либо продолживший работу, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работ, несет полную ответственность за некачественное выполнение работ.

9.7. Заказчик вправе вносить в установленном ГОСТ, СНиП, Положениями Заказчика порядке изменения в рабочую документацию, которые являются обязательными для Подрядчика.

9.8. Если в результате внесения в рабочую документацию изменения возникает необходимость проведения дополнительных работ, в том числе переделка ранее выполненных работ, Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента передачи Подрядчиком расчета изменения договорной стоимости проводит согласование указанного расчета. После согласования расчета изменения договорной стоимости Стороны в течение 30 (тридцати) дней подписывают соответствующее дополнительное соглашение к настоящему Договору с учетом требований, установленных в настоящем Договоре.

9.9. Если по истечению срока, установленного в вышеуказанном пункте, Стороны не заключили соответствующее дополнительное соглашение, Заказчик инициирует расторжение настоящего Договора (без уплаты штрафных санкций) или выдает указание Подрядчику о продолжении работ по настоящему Договору в соответствии с ранее выданной рабочей документацией.

9.10. Подрядчик признает, что вся Рабочая Документация, переданная ему Заказчиком, является конфиденциальной информацией и не может быть передана или опубликована им без предварительного письменного согласия Заказчика.

**10. СКРЫТЫЕ РАБОТЫ. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ИСПЫТАНИЯ**

**И КОМПЛЕКСНОЕ ОПРОБОВАНИЕ**

10.1. Скрытые работы подлежат приемке Заказчиком перед производством последующих работ. Подрядчик письменно, не позднее, чем за 18 (восемнадцать) часов до начала приемки, уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки выполненных скрытых работ, подлежащих закрытию. Заказчик самостоятельно извещает лицо, осуществляющее Строительный Контроль Заказчика, о назначении даты приемки Скрытых Работ.

10.2. Уведомление о назначении даты приемки скрытых работ должно быть направлено Подрядчиком Заказчику в рабочие дни и часы работы.

10.3. В случае если Заказчик был должным образом уведомлен о необходимости приемки скрытых работ и не прибыл в назначенное время, Подрядчик имеет право составить односторонний акт и закрыть скрытые работы, при этом ответственность за качество скрытых работ несет Подрядчик.

10.4. В случаях, если закрытие скрытых работ произведено без подтверждения Заказчиком, либо Заказчик не был информирован или информирован с опозданием, Подрядчик, согласно указанию Заказчика, за свой счет должен открыть, а затем восстановить данную часть скрытых работ.

10.5. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается уполномоченными лицами в соответствии с порядком, установленным нормативно-технической документацией.

10.6. В случае если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные Скрытые Работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает соответствующие предписания, обязательные для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в срок 3 (три) рабочих дня, следующих за датой получения предписания, переделать эти Скрытые Работы для обеспечения надлежащего качества согласно Рабочей Документации, СНиП и повторно предъявить их к приемке Заказчику. При наличии документального обоснования по согласованию с Заказчиком данный срок может быть увеличен.

10.7. Подрядчик обязан уведомить Представителей Заказчика о планируемой дате проведения испытаний, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до запланированной даты их проведения. Подрядчик обязан согласовать с Представителями Заказчика время и место проведения необходимых испытаний любого Оборудования, Материалов, конструкций и прочих частей Работ.

10.8 Подрядчик в период комплексного опробования Оборудования на эксплуатационных режимах обеспечивают дежурство своего инженерно-технического персонала для оперативного привлечения соответствующих работников к устранению выявленных Дефектов/Недостатков Работ.

10.9. Комплексное опробование Оборудования осуществляется Подрядчиком, эксплуатационным персоналом Заказчика с участием инженерно-технических работников Подрядчика, проектных и субподрядных монтажных организаций, а при необходимости и при участии представителей производителя Оборудования.

**11. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА РАБОТ**

11.1. Контроль качества работ включает в себя проведение следующих контрольных мероприятий:

* проверка качества материалов и оборудования, поставленных для выполнения работ;
* проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемых материалов и оборудования;
* проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при выполнении работ;
* соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами;
* соответствие показателей качества выполнения операций и их результатов требованиям рабочей документации, технологической и нормативной документации
* совместно с Заказчиком освидетельствование скрытых работ и промежуточная приемка, выполненных объемов работ;
* приемка, совместно с Заказчиком, законченного строительством объекта.

11.2. Заказчик и/или строительный контроль вправе в любое время проверять и контролировать ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, сроки выполнения работ, качество материалов и оборудования, квалификацию специалистов, технические характеристики любого элемента объекта, правильность использования материалов, оборудования Заказчика и т.п.

При этом, не обнаружение в процессе проверки отступлений от условий настоящего Договора или иных дефектов/недостатков не освобождает Подрядчика от каких-либо обязательств по настоящему Договору и не лишают Заказчика права в дальнейшем предъявить требования в отношении сроков, объемов и качества выполненных работ. В случае обнаружения Заказчиком отступлений от условий настоящего Договора, и/или рабочей документации, и/или требований законодательства РФ, нормативных документов РФ и/или Положений, Регламентов Заказчика, которые могут ухудшить качество работ, или иных дефектов/недостатков, Заказчик и/или Строительный Контроль Заказчика обязан заявить о выявленных дефектах/недостатках Подрядчику. Подрядчик должен устранить выявленные дефекты/недостатки в течение срока, указанного Заказчиком.

11.3. Подрядчик предоставляет Заказчику возможность проверять ход выполнения Работ, качество Материалов и Оборудования, квалификацию специалистов, технические характеристики любого элемента Объекта и т.п.

11.4. Подрядчик обязан обеспечить беспрепятственный доступ Представителей Заказчика ко всем Объектам, на которых выполняются Работы, а также к местам хранения Материалов и Оборудования, используемых для выполнения Работ.

11.5. Подрядчик должен обеспечить соответствие законченного строительством Объекта требованиям законодательства РФ, рабочей документации и нормативной документации.

**12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

12.1. За невыполнение и/или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

12.2. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ нарушения действующего законодательства РФ, включая оплату штрафов, пеней, установленных действующим законодательством РФ.

В случае предъявления Заказчику требований об уплате штрафов, пеней или сумм возмещения вреда за нарушения, допущенные Подрядчиком, последний обязан уплатить Заказчику штраф в размере предъявленного Заказчику требования, в срок указанный Заказчиком.

12.3. Подрядчик несет полную ответственность за выполнение Работ по Договору в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами.

12.4. За нарушение Подрядчиком согласованных Сторонами сроков выполнения Работ Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости Договора, за каждый день просрочки, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования. При этом Стороны согласовали, что настоящее требование Договора распространяется на случаи нарушения Подрядчиком сроков Работ как установленных Договором и его приложениями, так и определенных дополнительными соглашениями, соглашениями, дополнениями и иными изменениями Договора, согласованными Сторонами в период действия настоящего Договора.

12.5. За невыполнение Подрядчиком согласованного Сторонами объема Работ, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 2 % (два процента) от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования. При этом Стороны согласовали, что настоящее требование Договора распространяется на случаи невыполнения Подрядчиком объемов Работ как установленных Договором и его приложениями, так и определенных дополнительными соглашениями, соглашениями, дополнениями и иными изменениями Договора, согласованными Сторонами в период действия настоящего Договора.

12.6. В случае выявления фактов завышения Подрядчиком в представленных документах объемов выполненных Работ и/или стоимости Материалов и Оборудования, а также в случае выявления фактов ненадлежащего качества выполненных Работ, Подрядчик уплачивает Заказчику штрафы в следующих размерах:

* 100% от суммы завышения за каждый факт завышения объемов выполненных Работ;
* 100% от суммы завышения за каждый факт завышения стоимости Материалов или Оборудования;
* 100% от стоимости некачественно выполненных работ за каждый факт ненадлежащего качества Работ.

Обязанность уплаты штрафа не зависит от времени обнаружения вышеуказанных недостатков. Требование об уплате штрафа в связи с выявленными нарушениями в работе Подрядчика могут быть предъявлены как до подписания Акта о приемке выполненных работ, так и после подписания Акта о приемке выполненных работ.

12.7. Подрядчик несёт ответственность перед Заказчиком путём возмещения убытков за все нарушения, допущенные при выполнении работ на объекте и в гарантийные сроки его эксплуатации, включая оплату штрафов, предъявляемых комитетом по охране окружающей среды или другими контролирующими и инспектирующими Государственными органами.

12.8. При неисполнении Заказчиком обязательств по п. 6.2.1 – п. 6.2.13 настоящего Договора, сроки строительства объекта отодвигаются соответственно на период задержки исполнения указанных пунктов, с учетом оформления в порядке, предусмотренном пунктом 5.3. настоящего Договора.

12.9. В случае если Заказчик нарушил условия оплаты, оговоренные в п. 4.1., Договора, на срок свыше 15 (Пятнадцати) календарных дней Заказчик, при условии выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, обязан уплатить Подрядчику пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задержанного/просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 5 % (пяти процентов) от суммы просроченного платежа.

12.10. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество представленных им материалов, оборудования по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества (ст. 475 ГК РФ), а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.

12.11. Заказчик не несёт ответственности за несоблюдение правил техники безопасности персоналом Подрядчика при производстве работ на Объекте и не возмещает Подрядчику затраты, связанные с трудовыми увечьями персонала Подрядчика.

12.12. За несвоевременное освобождение Подрядчиком строительной площадки от собственного персонала и принадлежащего ему имущества согласно п. 6.1.6, Заказчик имеет право предъявить Подрядчику неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы настоящего Договора, за каждый день просрочки, а Подрядчик обязуется ее уплатить в месячный срок, с момента предъявления требования

12.13. В случае установления факта нарушения Подрядчиком (Субподрядчиком) порядка согласования с Заказчиком привлечения субподрядной организации, предусмотренного в подпункте 6.1.5 настоящего Договора, Подрядчик обязан по требованию Заказчика оплатить штраф за каждый случай, в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента предъявления требования.

12.14. Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ, за порчу и/или уничтожение при производстве работ на объекте, лесных культур и древесно-кустарниковой растительности. В случае невыполнения указанного обязательства, все штрафные санкции и ущерб, предъявленные контролирующими органами Заказчику, подлежат возмещению в полном объеме Подрядчиком, в установленные Заказчиком сроки в соответствии с предъявленными требованиями в письменной форме.

12.15. В случае если, на территории Заказчика, по вине Подрядчика произошло, повреждение подземных и наземных/надземных/воздушных коммуникаций, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет в установленные Заказчиком сроки, ликвидировать последствия повреждения подземных и наземных/надземных/воздушных коммуникаций за свой счет, в установленные Заказчиком сроки, а также возместить убытки причиненные Заказчиком в этой связи, и уплатить штраф в размере 1 000 000 (одного миллиона) рублей, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.16. За нарушение Подрядчиком требований/положений локальных нормативных актов Заказчика, передаваемых Подрядчику по Акту приема-передачи локальных нормативных актов Заказчика (Приложение № 10) и/или нарушений требований Заказчика, основанных на указанных локальных нормативных актах, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от стоимости Договора, за каждый случай, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.17. В случае несоблюдения Подрядчиком действующего законодательства в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, Стандарта «Общие требования, предъявляемые к подрядным организациям в открытом акционерном обществе «Славнефть-Мегионнефтегаз» в области охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности», представители Заказчика вправе приостановить работу бригады Подрядчика. В случае самовольного возобновления работы бригадой Подрядчика, Заказчик имеет право предъявить Подрядчику штраф в размере 5% (Пять процентов) от стоимости выполняемых по настоящему Договору работ. По факту нарушения требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Сторонами составляется Акт, который должен быть подписан представителями Заказчика и Подрядчика.

12.18. В случае не устранения/не своевременного устранения нарушений требований/положений локальных нормативных актов Заказчика, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,2 % (ноль целых две десятые процента) от стоимости Договора, за каждый случай, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.19. Если Подрядчик не уведомил Заказчика о любой предполагаемой или фактической остановке выполняемых Работ, факторах, которые влияют или могут повлиять на выполнение Работ, в том числе качество Работ, или не уведомил Заказчика о любых внеплановых событиях и происшествиях на территории Заказчика, в сроки установленные настоящим Договором, Подрядчик уплачивает штраф в размере 0,2 % (ноль целых две десятые процента) от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.20. В случае если Подрядчик не уведомил Заказчика о выявленных им противоречиях, ошибках, пропусках или расхождениях в документации и информации, предоставленной Заказчиком, иных обстоятельств, не зависящих от Подрядчика и создающих невозможность выполнения Работ с надлежащим качеством, либо делающих невозможным завершение Работ в установленные сроки, ответственность за качество и своевременность выполнения Работ, лежит исключительно на Подрядчике.

12.21. За непредставление, нарушение сроков предоставления Заказчику отчетов, актов, а также справок сведений, и иных информационных данных, в том числе прямо не оговоренных настоящим Договором и локальными нормативными актами Заказчика, но истребованных Заказчиком на основании настоящего Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,4 % (ноль целых четыре десятых процента) от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.22. За невыполнение требований, распоряжений, указаний Заказчика по вопросам, относящимся к Работам, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 0,2 % (ноль целых две десятые процента) от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.23. В случае если Подрядчик продолжил выполнение Работ, несмотря на требование Заказчика об их приостановке, Подрядчик несет ответственность за некачественное выполнение Работ. При этом Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 1 % (один процент) от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

За возобновление приостановленных Заказчиком Работ, без согласования (согласия) Заказчика, Подрядчик обязан уплатить указанный в настоящем пункте штраф, в двойном размере, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.24. В случае установления Заказчиком факта нахождения на территории Заказчика физического лица привлеченного Подрядчиком для выполнения Работ, на основании гражданско-правового договора, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 100 000 (ста тысяч) рублей, за каждое физическое лицо, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.25. В случае установления Заказчиком факта нахождения на территории Заказчика иностранного гражданина и (или) лица без гражданства привлеченных Подрядчиком для выполнения Работ с нарушением миграционного законодательства РФ, Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 100 000 (ста тысяч) рублей, за каждого гражданина/каждое лицо, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.26. Подрядчик несет ответственность за действия/бездействия своего персонала и Субподрядчиков, а также за действия/бездействия любых третьих лиц, привлеченных Подрядчиком без согласия Заказчика, повлекшие нарушения/не исполнения условий настоящего Договора, требований действующего законодательства РФ, как за свои собственные, включая оплату штрафов, предусмотренных настоящим Договором.

12.27. В случае если Подрядчик приступит к выполнению работ по настоящему Договору до того, как получит от Заказчика всю разрешительную документацию, необходимую для производства работ, Подрядчик несет все риски, связанные с возможными штрафными санкциями, которые могут быть предъявлены в связи с началом работ контролирующими и инспектирующими органами, а также Подрядчик обязуется уплатить все штрафы, предъявленные этими органами и возместить Заказчику в полном объеме убытки, которые возникли вследствие производства Подрядчиком работ без разрешительной документации, а также возместить Заказчику суммы уплаченных им штрафов, вследствие допущенных Подрядчиком нарушений в ходе исполнения условий настоящего Договора.

12.28. В случае нарушения Подрядчиком срока предоставления счета-фактуры предусмотренного п. 6.1.56, последний уплачивает Заказчику штраф в размере 1% (одного процента) от суммы, подлежащей оплате по счет – фактуре за каждый такой случай, в месячный срок с момента предъявления требования.

12.29. В случае не предоставления/ несвоевременного предоставления первичных документов, предусмотренных подпунктом 6.1.11 настоящего Договора, подтверждающих выполнение работ – Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) за каждый день просрочки от стоимости выполненных в данном месяце работ (с учетом стоимости всех затрат), в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.30. В случае установления факта употребления работником Подрядчика (Субподрядчика) алкогольной продукции, наркотических, психотропных, иных одурманивающих веществ, нахождения работника Подрядчика (Субподрядчика) на территории, месторождениях Заказчика (лицензионном участке, производственной территории, производственной площадке, контрольно-пропускном пункте и пр.), в том числе месторождениях, обслуживаемых Заказчиком в рамках договоров об оказании операторских услуг, в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, Подрядчик (Субподрядчик) обязан уплатить штраф в размере 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей за каждый такой случай, в течение 30 (тридцати) дней, с момента предъявления требования.

Установление факта употребления работником Подрядчика (Субподрядчика) алкогольной продукции, наркотических, психотропных, иных одурманивающих веществ, нахождения работника Подрядчика (Субподрядчика) в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, осуществляется по выбору Заказчика, одним из следующих способов:

- медицинским осмотром или освидетельствованием;

- составлением и подписанием двухстороннего акта. В случае отказа работника Подрядчика(Субподрядчика) от подписания акта, подтверждающего факт нарушения, данный акт подписывается работником Заказчика в одностороннем порядке с отметкой об отказе Подрядчика (Субподрядчика) от его подписания;

- составлением и подписанием акта работником организации оказывающей Заказчику охранные услуги на основании договора, с использованием при необходимости технических средств индикации (АКПЭ—1МО3, и др.). Акт составляется при наличии следующих критериев: 1) запах алкоголя изо рта; 2) неустойчивость позы; 3) нарушение речи; 4) выраженное дрожание пальцев рук; 5) резкое изменение окраски кожных покровов лица; 6) поведение, не соответствующее обстановке; 7) наличие алкоголя в выдыхаемом воздухе, определяемое техническими средствами индикации.

При обнаружении и установлении факта употребления алкогольной продукции, наркотических, психотропных, иных одурманивающих веществ, нахождения работника Подрядчика (Субподрядчика) на территории, месторождениях Заказчика (лицензионном участке, производственной территории, производственной площадке, контрольно-пропускном пункте и пр.), в том числе месторождениях, обслуживаемых Заказчиком в рамках договоров об оказании операторских услуг, в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, Подрядчик (Субподрядчик) обязан по требованию Заказчика незамедлительно отстранить от работы данного работника.

12.31. В случае завоза/проноса (попытки завоза/проноса) работниками Подрядчика (Субподрядчика) на месторождения Заказчика (лицензионный участок, производственную территорию, производственную площадку, контрольно-пропускной пункт и пр.), в том числе месторождения, обслуживаемые Заказчиком в рамках договоров об оказании операторских услуг, алкогольной продукции (в том числе пива), наркотических, психотропных веществ, Заказчик имеет право предъявить Подрядчику штраф в размере 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей, за каждый такой случай, а Подрядчик обязуется оплатить его в течение 30 (Тридцати) дней с момента предъявления требования.

Установление факта завоза/проноса (попытки завоза/проноса) работниками Подрядчика(Субподрядчика)алкогольной продукции (в том числе пива), наркотических, психотропных веществ осуществляется по выбору Заказчика одним из следующих способов:

- актом, составленным работниками Заказчика и Подрядчика (Субподрядчика)**.** В случае отказа работника Подрядчика (Субподрядчика)от подписания акта, подтверждающего факт нарушения, данный акт подписывается работником Заказчика в одностороннем порядке с отметкой об отказе Подрядчика(Субподрядчика)от его подписания;

- актом о нарушении, составленным работником организации, оказывающей Заказчику охранные услуги на основании договора.

12.32. В случае установления факта нахождения на месторождениях Заказчика (лицензионном участке, производственной территории, производственной площадке, контрольно-пропускном пункте и пр.), в том числе месторождениях, обслуживаемых Заказчиком в рамках договоров об оказании операторских услуг, работников Подрядчика имеющих незаполненные путевые листы и/или заполненные с нарушением требований предъявляемых к типовой форме, а также путевые листы, имеющие исправления по тексту, Заказчик имеет право взыскать с Подрядчика штраф в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждый такой случай, а Подрядчик обязуется оплатить штраф в течение 30 дней, с момента предъявления требования.

Установление факта нахождения работников Подрядчика имеющих незаполненные путевые листы, осуществляется по выбору Заказчика одним из следующих способов:

- актом, составленным работниками Заказчика и Подрядчика (Субподрядчика). В случае отказа работника Подрядчика (Субподрядчика) от подписания акта, подтверждающего факт нарушения, данный акт подписывается работником Заказчика в одностороннем порядке с отметкой об отказе Подрядчика (Субподрядчика) от его подписания;

- актом, составленным работником организации оказывающей Заказчику охранные услуги на основании договора.

Заказчик имеет право в любое время проверять выполнение Подрядчиком условий договора. В случае обнаружения и установления факта нахождения на месторождениях Заказчика (лицензионном участке, производственной территории, производственной площадке, контрольно-пропускном пункте и пр.), в том числе месторождениях, обслуживаемых Заказчиком в рамках договоров об оказании операторских услуг, работников Подрядчика (Субподрядчика) имеющих незаполненные путевые листы и/или заполненные с нарушением требований предъявляемых к типовой форме, а также путевые листы имеющие исправления по тексту, Подрядчик обязан по требованию Заказчика незамедлительно отстранить от работы данных работников.

12.33. В случае нарушения Подрядчиком обязанности по недопущению передвижения гусеничной техники по автодорогам с асфальто-бетонным и щебеночно-гравийным покрытием на месторождениях Заказчика, последний имеет право предъявить Подрядчику требование по уплате штрафа в размере 300 000 рублей (триста тысяч) за каждый случай нарушения.

12.34. В случае, если Подрядчик при выполнении работ по настоящему Договору на объектах Заказчика:

* осуществляет несанкционированную вырубку мелколесья в охранной зоне высоковольтных линий;
* выполняет работы вблизи линий электропередач без оформления наряда – допуска, и/или без присутствия представителя Подрядчика ответственного за производство работ при их проведении;

Заказчик имеет право, за каждый из указанных выше случаев, предъявить Подрядчику штраф в размере 300 000 (Трехсот тысяч) рублей за каждый случай нарушения, а Подрядчик обязуется оплатить штраф в течение 30 (Тридцати) дней с момента предъявления требования.

12.35. В случае возникновения аварии, инцидента, технического осложнения по вине Подрядчика, последний за счет собственных средств обеспечивает проведение всех необходимых работ по устранению причин и последствий их возникновения, включая применение необходимого аварийного оборудования, согласованного Заказчиком, возмещает Заказчику причиненные в связи с этим убытки, включая затраты связанные с ликвидацией последствий, а также уплачивает штраф в размере500 000 (пятьсот тысяч) рублей, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.36. В случае, не обеспечения либо не надлежащего обеспечения Подрядчиком выполнения противопожарных мероприятий, а также тушения пожара на Объектах и прилегающей к ним территории по настоящему Договору, Подрядчик несет все риски, связанные с возможными штрафными санкциями, которые могут быть предъявлены в связи с наступлением указанных выше обстоятельств контролирующими и инспектирующими органами, а также Подрядчик обязуется уплатить все штрафы, предъявленные этими органами и возместить Заказчику в полном объеме, убытки, которые возникли как следствие действия (бездействия) Подрядчика, а также возместить Заказчику суммы уплаченных им штрафов, вследствие допущенных Подрядчиком нарушений.

12.37. При повреждении кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи в зоне производства работ, и причинения ущерба третьему лицу по вине Подрядчика, последний возмещает Заказчику или третьему лицу убытки, или восстанавливает их собственными силами за свой счет.

12.38. В случае нарушения установленных подпунктом 6.1.27 обязательств, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, понесенные Заказчиком в связи с этим, в том числе связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности.

12.39. Подрядчик несет ответственность за дефекты/недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа либо неправильной эксплуатации или ненадлежащего ремонта объекта, материалов и оборудования, предоставленных Подрядчиком, произведенного самим Заказчиком или привлеченными третьими лицами.

12.40. Если отступления в работе от условий Договора или иные дефекты/недостатки результатов работ не были устранены Подрядчиком в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков и штрафных санкций.

12.41. Невыполнение существенного условия, предусмотренного п. 2.3 настоящего Договора по вине Подрядчика, дает Заказчику право отказаться от исполнения Договора (расторгнуть Договор в одностороннем порядке) письменно предупредив Подрядчика не менее чем за 30 (тридцать) календарных дня до даты расторжения Договора, без возмещения Подрядчику убытков. При этом Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 1% (один процент) от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.42. В случае если Подрядчик в текущем месяце допустил отставание от Детализированного графика производства работ (по форме Приложения № 2 к настоящему Договору), на срок свыше 5 (пяти) календарных дней, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 0,2 % (ноль целых две десятых процента) от стоимости работ за месяц, в котором произошло отставание, за каждый день просрочки в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.43. В случае невыполнения Подрядчиком требований и предписаний Заказчика и/или Строительного контроля Заказчика по устранению замечаний в части:

- отсутствия исполнительной документации на выполненные работы более 3 (трех) календарных дней (после определенного Заказчиком срока) Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от договорной стоимости*;*

- невыполнения требований Заказчика по соблюдению правил и норм техники безопасности в течение 1 (одного) календарного дня (после определенного Заказчиком срока) Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от договорной стоимости.

- невыполнения требований Заказчика по замечаниям, связанным с допущенными Подрядчиком в процессе производства работ отступлениями от требований рабочей документации, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от договорной стоимости за каждый день просрочки.

12.44. В случае, если на месте проведения работ произошло замыкание линии электропередач, повреждение линии электропередачи и других производственных конструкций энергетического оборудования по вине Подрядчика, либо привлеченных Подрядчиком Субподрядчиков, Подрядчик восстанавливает поврежденные объекты за свой счет в течение 3 (Трех) дней и выплачивает Заказчику сумму штрафа в размере 300 000 (триста тысяч) рублей. В этом случае Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, уплатив Подрядчику только стоимость фактически выполненных работ.

12.45. В случае допущения самовольного подключения электроустановок потребителей к электрическим сетям и трансформаторным подстанциям Заказчика Подрядчик выплачивает Заказчику сумму штрафа в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей за каждый случай, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления требования.

12.46. Заказчик имеет право производить проверки требований «Межотраслевых правил по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок» (ПОТ РМ-016-2001), «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей». Если в результате проверки обнаружено нарушение вышеназванных правил, Заказчик имеет право приостановить выполнение Работ, при этом Подрядчик возмещает Заказчику понесенные убытки в результате простоя и простоя других подрядчиков, а так же выплачивает Заказчику штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждый случай нарушения.

12.47. В случае если по вине Подрядчика было повреждено имущество Заказчика и (или) имущество третьих лиц, привлеченное Заказчиком, Подрядчик обязан восстановить его за свой счет, а также уплатить штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей, за каждую единицу имущества, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.48. В случае если по вине Подрядчика было утрачено имущество Заказчика и (или) имущество третьих лиц, привлеченное Заказчиком, Подрядчик обязан возместить Заказчику рыночную стоимость имущества, а также уплатить штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей, в течение 30 (тридцати) дней, с момента предъявления Заказчиком требования.

12.49. В случае совершения Персоналом Подрядчика хищения или иного преступления, посягающего на персонал, имущество, товарно-материальные ценности, иные активы и интересы Заказчика, Подрядчик выплачивает штраф в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей за каждый случай такого посягательства. Подрядчик несет ответственность за действия своего Персонала независимо от того, выполнял Персонал в момент посягательства трудовые обязанности либо совершил его в свободное от работы время. Заказчик вправе предъявить, а Подрядчик обязуется уплатить штраф, предусмотренный настоящим пунктом в пределах срока исковой давности. Заказчик вправе также расторгнуть Договор в одностороннем порядке, оплатив Подрядчику только стоимость фактически выполненного объема работ.

12.50. Если Заказчик откажется от исполнения Договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным в случае:

Когда Подрядчик трижды допустил нарушение сроков выполнения работ, установленных Графиком производства работ (Приложение № 1), Детализированным графиком производства работ (по форме Приложения № 2) по независящим от Заказчика причинам;

- Когда Подрядчик:

- допускает задержку начала выполнения работ более чем на 15 (Пятнадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- допускает три и более случая, документально подтвержденных Заказчиком, отступлений от Договора, ухудшающих результаты работ (брак в работе, некачественные материалы и оборудование, предоставляемые и используемые Подрядчиком);

- допускает три и более случая, документально подтвержденных Заказчиком, дефектов/недостатков в работе, которые делают результат не пригодным для предусмотренного Договором использования;

- лишается свидетельства СРО о допуске на соответствующий вид работ (происходит аннулирование);

Подрядчик обязан уплатить Заказчику неустойку в размере 10 % (десяти процентов) от договорной стоимости, в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента предъявления требования.

12.51. В случае одностороннего отказа Подрядчика от исполнения Договора, Подрядчик обязуется оплатить Заказчику штраф в размере 30% (Тридцать процентов) от суммы Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента предъявления требования.

12.52. За загрязнение Подрядчиком территории Заказчика отходами производства и потребления, образующимися в процессе его производственной деятельности при выполнении Работ по настоящему Договору, Подрядчик обязан осуществить очистку загрязненной территории в сроки, установленные Заказчиком, а также уплатить Заказчику штраф в размере 10 % (десяти) процентов от стоимости Договора в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.53. Подрядчик несет ответственность за использованные и установленные материалы и оборудование в течение гарантийного срока. В случае выхода из строя, за исключением выхода из строя в связи с нарушением правил эксплуатации, производит их замену своими силами и за свой счет в течение срока согласованного с Заказчиком.

12.54. В случае возникновения необходимости мобилизации дополнительной Строительной Техники и/или другого подрядчика в ходе производства работ, в целях восполнения отставания от графика, возникшего по вине Подрядчика, последний несет все соответствующие расходы и обязан возместить расходы Заказчика, возникшие при оказании содействия в мобилизации дополнительной техники и/или привлечении другого подрядчика.

12.55. В случае несанкционированного размещения Подрядчиком твердых, жидких, бытовых, производственных отходов, загрязнение им территории объектов Заказчика твердыми и жидкими бытовыми и производственными отходами, разлив опасных химических веществ, углеводородов на всех объектах, находящихся на территории лицензионного участка Заказчика, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый такой инцидент. Кроме того, Подрядчик восстанавливает загрязненную территорию за свой счет или возмещает Заказчика затраты на восстановление загрязненной территории.

12.56. Если Подрядчик уступил (частично или полностью) свои права и (или) обязательства по настоящему Договору, без согласия Заказчика, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 1 000 000 (один миллион) рублей от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления требования.

12.57. В случае отсутствия, при производстве работ, на объекте Заказчика ответственного за проведение работ из числа ИТР Подрядчика, назначенного приказом по предприятию, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей за каждый такой инцидент.

12.58. В случае производства работ на объекте Заказчика, без оформленных надлежащим образом допускных документов, разрешающих проведение работ, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей за каждый такой инцидент.

12.59. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязанности по осуществлению мероприятий по уборке порубочных остатков на территории Заказчика, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 10 % (десять процентов) от стоимости Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.60. За нарушение Подрядчиком требований по созданию противопожарных минерализованных полос и разрывов от лесных насаждений, Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей, в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления Заказчиком требования.

12.61. Подрядчик несет ответственность за сохранность предоставленного Заказчиком оборудования. При его порче или утрате Подрядчик возмещает убытки Заказчику или с согласия Заказчика восстанавливает его за свой счет.

12.62. В случае обнаружения недостатков в качестве оборудования предоставленного Подрядчиком, Подрядчик обязан заменить его, либо устранить недостатки за свой счет.

12.63. В случае срыва сроков строительства и сдачи в эксплуатацию объектов энергоснабжения Подрядчиком, Подрядчик за свой счет обеспечивает электроснабжение объектов нефтедобычи (фонд скважин, бригад КРС, ПРС, ЗБС и т.д.) с применением автономных источников питания соответствующей мощности до сдачи и запуска объекта в эксплуатацию, или компенсирует затраты понесенные в связи с вышеуказанным обстоятельством Заказчиком.

12.64. В случае нарушения Подрядчиком требований утвержденного Проекта освоения лесов, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, понесенные Заказчиком в связи с этим, в том числе связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности.

12.65. В случае невыполнения Подрядчиком обязательства по обучению водителей, машинистов и трактористов, использующих при выполнении работ транспортные средства (специальную и автомобильную технику) и иного персонала, ответственного за организацию и производство работ в охранных зонах ЛЭП на объектах нефтегазодобычи, Заказчик имеет право предъявить Подрядчику штраф в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от договорной стоимости, а Подрядчик обязуется оплатить его в течение 30 (тридцати) дней с момента предъявления требования.

12.66. Заказчик не несет никакой ответственности за сохранность имущества Подрядчика.

12.67. Подрядчик не освобождается от ответственности за несвоевременное или некачественное выполнение Работ в случае поломки, порчи, утери своего имущества.

12.68. Обязанность уплаты штрафов предусмотренных настоящим Договором не зависит от времени обнаружения недостатков. Требование об уплате штрафов в связи с недостатками допущенными Подрядчиком, нарушениями Договора, выявленными в период действия Договора, могут быть предъявлены по истечении срока действия Договора.

12.69. В остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

Установленные настоящим Договором меры ответственности за нарушение договорных обязательств подлежат применению только на основании предъявленного одной Стороной другой Стороне письменного требования (претензии).

Суммы штрафных санкций (неустойка, пени, штрафы и т.п.), предъявленные одной Стороной другой Стороне за нарушение условий настоящего Договора, считаются признанными (полностью или в соответствующей части) с момента полного или частичного признания требования (претензии).

Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств или от устранения нарушений по настоящему Договору.

В случае отказа от признания заявленного требования (претензии) или оставления его (её) без ответа, суммы предъявленных по требованию (претензии) санкций подлежат взысканию в судебном порядке.

**13. УСЛОВИЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА, ПРОМЫШЛЕННОЙ, ПОЖАРНОЙ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

13.1 Подрядчик обязан соблюдать нормы действующего законодательства, включая законодательство о недрах, об охране окружающей среды, о промышленной и пожарной безопасности, о природных и минеральных ресурсах, иные законы и нормативные акты, действующие на территории выполнения работ.

13.2. Подрядчик обязан обеспечивать выполнение необходимых мероприятий в области промышленной, пожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды, рационального использования природных ресурсов.

13.3. Подрядчик обязан соблюдать требования к оборудованию, устройству, инструменту и приспособлениям, используемым в ходе выполнения работ, и его эксплуатации, установленные действующими законодательными и нормативными актами РФ, локальными нормативными актами Заказчика.

13.4. Подрядчик обязан незамедлительно информировать Заказчика обо всех технических инцидентах, авариях, несчастных случаях, пожарах, произошедших при выполнении работ по настоящему Договору Подрядчиком; организовывать их расследование в соответствии с требованиями государственных нормативно-технических и правовых актов, а также требованиями Заказчика. Расследование причин аварий, инцидентов, несчастных случаев и пожаров осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и внутренними нормативными актами Заказчика, комиссией  с обязательным участием представителей Заказчика, Подрядчика и при необходимости - привлекаемых Подрядчиком третьих лиц, а также представителей уполномоченных государственных органов в случаях предусмотренных действующим законодательством РФ. Отказ от участия в комиссии не допускается.

13.5. Подрядчик обязуется направлять Заказчику по форме согласованной Сторонами отчеты о реализации мероприятий по устранению несоответствий требованиям Заказчика и мер по снижению промышленных рисков при выполнении работ Подрядчиком на объектах Заказчика.

13.6. В случае несоблюдения Подрядчиком и третьими лицами, привлекаемыми Подрядчиком, требований настоящего Договора, либо выявления представителями Заказчика повторных нарушений в области промышленной, пожарной, экологической безопасности, охраны труда или промышленной санитарии при производстве работ Подрядчиком этот факт является существенным нарушением условий настоящего Договора и дает Заказчику право требовать уплаты штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора, а также отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке без обязательств Заказчика по возмещению убытков Подрядчика, связанных с таким расторжением.

13.7. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении работ нарушения природоохранного, градостроительного, водного, земельного, лесного законодательства, а также законодательства в области промышленной и пожарной безопасности, охраны труда, атмосферного воздуха и т.д., включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим вреда, как Заказчику, так и третьим лицам. В случае, если Заказчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Подрядчика, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки.

13.8. При наличии вины Подрядчика за аварии, технические инциденты, пожары, несчастные случаи, произошедшие в процессе его работы по настоящему Договору, последний обязуется возместить Заказчику, а при необходимости и третьим лицам причиненные убытки.

13.9. Заказчик не несет ответственности за профессиональные заболевания (отравления), производственные травмы, увечья или смерть любого работника Подрядчика или третьего лица, привлеченного Подрядчиком, не по вине Заказчика, а также в случае нарушения ими правил промышленной, пожарной, экологической безопасности, охраны труда или промышленной санитарии.

13.10. Заказчик вправе в любое время осуществлять контроль за соблюдением Подрядчиком и третьими лицами, привлекаемыми Подрядчиком, положений настоящего раздела Договора. Обнаруженные в ходе проверки нарушения фиксируются в акте, подписываемом представителями Заказчика, Подрядчика или третьих лиц, привлекаемых Подрядчиком. В случае отказа Подрядчика и третьих лиц, привлекаемых Подрядчиком, от подписания такого акта, он оформляется Заказчиком в одностороннем порядке. При нарушении требований в области промышленной, пожарной, экологической безопасности, охраны труда или промышленной санитарии при производстве работ Подрядчиком согласно настоящего Договора, Заказчик вправе предъявить Подрядчику штрафные санкции в соответствии с условиями настоящего Договора.

**14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

14.1. Под обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор) Стороны понимают находящиеся вне контроля Сторон явления, которые препятствуют выполнению ими своих обязательств по настоящему Договору, полностью или частично, а именно: природные явления, военные действия, забастовки и другие независящие от Сторон обстоятельства непреодолимой силы.

14.2. Стороны освобождаются от ответственности за ненадлежащее выполнение, невыполнение обязательств по настоящему Договору (за исключением обязательства по оплате), если одна из Сторон направит другой Стороне письменное уведомление в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня, когда Стороне стало известно о том, что имели место форс-мажорные обстоятельства, при этом достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом.

14.3. Если действие форс-мажорного обстоятельства длится более 1 (Одного) календарного месяца, каждая из Сторон имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, при условии письменного уведомления об этом другой Стороны не менее чем за 20 (Двадцать) календарных дней до дня расторжения настоящего Договора.

**15. СОХРАННОСТЬ СВЕДЕНИЙ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА**

15.1. Для целей настоящего Договора термин «Конфиденциальная информация» означает любую информацию по настоящему Договору, имеющую действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенную для широкого распространения и/или использования неограниченным кругом лиц, удовлетворяющую требованиям законодательства Российской Федерации.

15.2. Стороны обязуются сохранять Конфиденциальную информацию и принимать все необходимые меры для ее защиты, в том числе в случае реорганизации или ликвидации Сторон.

15.3. Стороны настоящим соглашаются, что не разгласят и не допустят Разглашения Конфиденциальной информации никаким третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, кроме случаев непреднамеренного и/или вынужденного раскрытия Конфиденциальной информации по причине обстоятельств непреодолимой силы или в силу требований действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в силу решений суда соответствующей юрисдикции, либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления, при условии, что в случае любого такого раскрытия (а) Сторона предварительно уведомит другую Сторону о наступлении соответствующего события, с которым связана необходимость раскрытия Конфиденциальной информации, а также об условиях и сроках такого раскрытия; и (б) Сторона раскроет только ту часть Конфиденциальной информации, раскрытие которой необходимо в силу применения положений действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в законную силу решений судов соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления.

15.4. Соответствующая Сторона настоящего договора несет ответственность за действия (бездействие) своих работников и иных лиц, получивших доступ к Конфиденциальной информации.

15.5. Для целей настоящего Договора «Разглашение Конфиденциальной информации» означает несанкционированные соответствующей Стороной действия другой Стороны, в результате которых какие-либо третьи лица получают доступ и возможность ознакомления с Конфиденциальной информацией. Разглашением Конфиденциальной информации признается также бездействие соответствующей Стороны, выразившееся в необеспечении надлежащего уровня защиты Конфиденциальной информации и повлекшее получение доступа к такой информации со стороны каких-либо третьих лиц.

15.6 Соответствующая Сторона несет ответственность за убытки, которые могут быть причинены Заказчику в результате разглашения Конфиденциальной информации или несанкционированного использования Конфиденциальной информации в нарушение условий настоящего Раздела, за исключением случаев раскрытия Конфиденциальной информации, предусмотренных в настоящем Разделе.

15.7. Передача Конфиденциальной информации оформляется протоколом, который подписывается уполномоченными лицами Сторон.

15.8. Передача Конфиденциальной информации по открытым каналам телефонной и факсимильной связи, а также с использованием сети Интернет без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе Стороны, запрещена.

**16. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

16.1. В случае возникновения разногласий и споров между Сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим Договором или в связи с ним, Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой.

16.2. В случае невозможности разрешения возникших разногласий и споров путем переговоров, они должны разрешаться в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа - Югра с соблюдением досудебного порядка урегулирования споров путем предъявления претензий, срок рассмотрения которых 20 (Двадцать) дней с момента их получения.

**17. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

17.1. Договор вступает в силу с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года и действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года, а в части расчётов - до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

17.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. В случае изменения адреса, банковских и иных реквизитов одной Стороны, она обязана уведомить об этом другую Сторону путем направления уведомления, подписанного руководителем общества, с приложением карточки предприятия, удостоверенной руководителем, главным бухгалтером общества с проставлением фирменной печати. С момента получения, указанное уведомление будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора. В случае неисполнения указанного обязательства одной из Сторон, другая Сторона не несет ответственности за вызванные таким неисполнением последствия.

17.3. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные или устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к предмету Договора, теряют силу, если они противоречат настоящему договору.

17.4. Подрядчик признает, что любые данные, предоставленные Заказчиком, могут быть неполными и не содержать всех необходимых для выполнения Работ подробностей. Ошибки и пропуски в предоставленной документации, которые Подрядчик выявил и/или имел возможность выявить в соответствии с собственной квалификацией, полученными лицензиями и разрешениями, свидетельствами, не должны использоваться Подрядчиком в ущерб качеству Работ, и не могут служить в дальнейшем оправданием низкого качества.

17.5. Подписав настоящий Договор, Подрядчик подтверждает, что:

- Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения Работ.

- Подрядчик изучил все материалы Договора и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество Работ.

- Тот факт, что Подрядчиком не будут приняты в расчет какие-либо вопросы, которые могут повлиять на Работы, не освобождает Подрядчика от обязательств по настоящему Договору.

- Подрядчик добросовестно исполнит требования настоящего Договора, понимая под принципами добросовестности ответственное отношение к принятым на себя обязанностям, которое распространяется на действия (поведение) Подрядчика, как участника оборота, и включает в себя обязательное, строгое соблюдение требований и норм действующего законодательства РФ, а также учет разумных интересов Сторон основанных на цели, с которой заключен настоящий Договор.

17.6. Никакие другие услуги и работы Подрядчика не являются приоритетными в ущерб Работам по настоящему Договору.

17.7. Уведомления или сообщения в связи с настоящим Договором осуществляются Сторонами в письменной форме в соответствии с реквизитами, указанными в настоящем Договоре.

Уведомления, документы, а также любое сообщение (далее – сообщение) по настоящему Договору считаются доставленными надлежащим образом с момента их получения адресатом. В зависимости от используемых Сторонами способов доставки датой и временем получения сообщения, направляемого одной Стороной другой Стороне, считается:

- при использовании почтовой связи – дата, указанная в уведомлении о вручении почтового отправления;

- при использовании доставки курьером – дата и время проставления Стороной - получателем отметки о получении сообщения.

Любое уведомление, полученное в нерабочий день или после окончания рабочего дня в месте получения, считается полученным на следующий рабочий день в данном месте.

17.8. В случае если в результате не уведомления одной Стороной другой Стороны об изменении своих юридических адресов, или неправильного указания Стороной-получателем реквизитов для оплаты, платежи были произведены по неправильным реквизитам, Сторона-плательщик считается надлежаще исполнившей обязанности по оплате. При этом если перечисленные денежные средства возвратятся на расчетный счет Стороны-плательщика, Сторона-плательщик обязана перечислить полученные денежные средства Стороне-получателю.

17.9. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьей Стороне, без письменного согласия на это другой Стороны.

17.10. Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы законодательства РФ. При внесении изменений в законодательные акты, регламентирующие взаимоотношения Сторон, Стороны имеют право на изменение условий Договора по взаимному согласию путём заключения дополнительного соглашения.

17.11. Настоящий Договор или Дополнительные соглашения к нему, могут быть переданы с использованием факсимильной связи. Риск искажения информации при передаче документов с использованием факсимильной связи несет передающая Сторона. Оригиналы документов должны быть переданы в течение 5 (пяти) дней с момента их подписания Сторонами.

17.12. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

17.13. Стороны обязуются соблюдать требования Приложения № 10 -Антикоррупционная оговорка.

17.14. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – График производства работ;

Приложение № 2 – Детализированный график производства работ (форма);

Приложение № 3 – Расчет договорной цены;

Приложение № 4 – Ценовые показатели

Приложение № 5 – Порядок определения цены и принятия выполненных объемов работ;

Приложение № 6 – Ориентировочная стоимость материалов;

Приложение № 7 – Перечень оборудования, предоставляемого Заказчиком;

Приложение № 8 – Форма уведомления об использовании опциона;

Приложение № 9 – Акт приема-передачи Локальных нормативных актов Заказчика.

Приложение № 10 - Антикоррупционная оговорка

**АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:** |  | **Подрядчик:** |
| **ОАО «СН-МНГ»** |  | **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  Наименование Подрядчика |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| (должность) |  | (должность) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(ФИО)** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(ФИО)** |
| **М.П.** |  | **М.П.** |