

Требование к предмету оферты
ЛОТ № 1322.1.106

1. Общие положения.

- Вид выполнения работ: Строительство

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству";

Сделка № 1322 "Строительство, реконструкция и капитальный ремонт линейных трубопроводов"

Стройка: Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти Кусты скважин №10,16,17

Заказчик: ОАО «СН-МНГ»

Плановые сроки выполнения работ: октябрь 2015г. - март 2016г.

Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1322.1.106 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).

Территория производства работ: Западно-Усть-Балыкское месторождение нефти

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительно-монтажным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении №

1322.1.106

Предложение № 1322.1.106

№ Сметы	Наименование вида работ	Еднп. измер.	Ко-л-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость руб.
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7
Стройка:	Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти Кусты скважин №10,16,17			Октябрь 2015	Март 2016	
Объект:	Нефтегазопровод "т.вр.К1-т.вр.К4"	км	3,047	Октябрь 2015	Март 2016	
02-21-01	Нефтегазопровод т.вр.К1-т.вр.К4					
02-21-02	Строительные работы У-сет №1					
02-21-03	Строительные работы У-сет №2					
02-21-04	Строительные работы У-сет №3					
02-21-05	Пожарная подготовка					
02-21-06	Сети контроля и сигнализации					
Объект:	Нефтегазопровод "т.вр.К4-т.вр.К5"	км	3,477	Октябрь 2015	Март 2016	
02-22-01	Нефтегазопровод т.вр.К4-т.вр.К5					
02-22-02	Строительные работы У-сет №4					
Объект:	Нефтегазопровод "т.вр.К5-т.вр.К2"	км	2,401	Октябрь 2015	Март 2016	
02-23-01	Нефтегазопровод т.вр.К5-т.вр.К2					
02-23-02	Строительные работы У-сет №5					
02-23-03	Строительные работы У-сет №6					
02-23-04	Пожарная подготовка					
Объект:	Нефтегазопровод "т.вр.К1,2-УДР ДНС"	км	9,645	Октябрь 2015	Март 2016	
02-24-01	Нефтегазопровод т.вр.К1,2-УДР ДНС					
02-24-02	Строительные работы У-сет №1					
02-24-03	Строительные работы У-сет №2					
02-24-04	Строительные работы У-сет №3					
02-24-05	Строительные работы У-сет №4					
02-24-06	Строительные работы У-сет №5					
02-24-07	Строительные работы У-сет №6					
02-24-08	Пожарная подготовка У-сет 2					
02-24-09	Пожарная подготовка У-сет 5					
02-24-10	Пожарная подготовка У-сет 1					
02-24-11	Пожарная подготовка У-сет 3					
02-24-12	Кабельная канализация					
02-24-13	Сети электроснабжения					

При выполнении подрядных работ на объектах ОАО «СН-МНГ» Подрядчик соблюдает требования:

1. Основные требования и условия предъявляемые к подрядной организации изложены в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО «СН-МНГ»

2. Порядок определения стоимости строительства:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением № 1 к Форме 9, Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении № 2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д.А. Николаев

Начальник УКС и РО

Е.В. Лещенко

Порядок определения договорной цены.

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат		Размер	Порядок определения стоимости
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен			Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен			
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения			По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты				
4	Удорожание работ в зимнее время			Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
5	Перевозка рабочих свыше 3 км			Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
6	Перебазировка техники.			Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
7	Доставка материалов на объект			Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Ориентировочная стоимость материалов				
8	Ориентировочная стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов и оборудования поставки Подрядчика		Стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика		Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				
9	Непредвиденные работы и затраты			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактические выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**Стройка:****Объект:**

№№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Индексы к ценам 2001 года		
1.2	Индекс оплаты труда основных рабочих		
1.3	Индекс эксплуатации машин и механизмов		
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел. час.	
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов		
	...	руб/маш. час.	
4.	Средний размер накладных расходов		
		%	
5.	Средний размер сметной прибыли		
		%	