

Требование к предмету оферты  
ЛОТ № 1322.1.107

Форма 9

1. Общие положения.

- Вид выполняемых работ: 1) строительство

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству"

Сделка № 1322. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт линейных трубопроводов

Стройка: Обустройство Максимкинского лицензионного участка в составе: Итинское и Максимкинское месторождения  
Обустройство Мегонского месторождения нефти

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»
- Плановые сроки выполнения работ: сентябрь 2015г. - декабрь 2015г.
- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1322.1.107 (с учетом стоимости основных и вспомогательных материалов).
- Территория производства работ: Мегонское, Итинское и Максимкинское месторождения нефти.

2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительству.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении № 1322.1.107

Предложение № 1322.1.107

№ сметы	Наименование вида работ	Ед. измерения	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость услуг, руб.
				начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7
Стройка:	Обустройство Максимкинского лицензионного участка в составе: Итинское и Максимкинское месторождения					
Объект:	Нефтегазопровод т.вр. К.1 - т.вр.	км.	2,5	октябрь 2015г.	ноябрь 2015 г.	
4227/2014	Уборка снега					
4228/2014	Вырубка леса					
4229/2014	Прокладка трубопровода д.219х8					
4230/2014	Молниезащита и заземление					
4231/2014	Отсыпка узлов					
4232/2014	Строительные работы					
Объект:	Нефтегазопровод К.2-т.вр.К.1	км.	6,072	сентябрь 2015г.	ноябрь 2015 г.	
01-04-01	Вырубка леса					
02-04-01-01	Отсыпка узлов 1-7					
02-04-01-02	Прокладка трубопровода Д273х8					
02-04-01-03	Строительные работы					
02-04-01-04	Молниезащита и заземление					
08-04-01	Устройство эл.линии					
08-04-02	Устройство лежневой дороги					
Стройка:	Обустройство Мегонского месторождения нефти					
Объект:	Нефтебурный трубопровод К.37-т.вр.МДНС-1	км.	2,313	октябрь 2015г.	ноябрь 2015 г.	
4238/2014	Расчистка трассы от леса					
4239/2014	Первонач. расчистка трассы от снега					
4240/2014	Монтаж нефтепровода					
4241/2014	Строительные работы узла 1					
4242/2014	Строительные работы узла 2					
4243/2014	Строительные работы узла 3					
4244/2014	Строительные работы узла 4					
4245/2014	Строительные работы узла 5					
Объект:	Нефтебурный трубопровод МДНС-1 - т.вр. МДНС-2	км.	10,198	сентябрь 2015г.	декабрь 2015г.	
4224/2014	Очистка трассы от леса					
4225/2014	Демонтаж существующих трубопроводов					
4226/2014	Первоначальная расчистка трассы от снега					
4227/2014	Монтаж трубопроводов из стальной трубы					
4228/2014	Укладка тангитных футляров					
4229/2014	Строительные работы и отсыпка узлов					

1. Основные требования и условия, предъявляемые к подрядной организации, изложены в основных критериях технической оценки контрагента и в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО «СН-МНГ».

2. Порядок определения стоимости строительства и проектно-сметных работ:

- Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением №1 к Форме 9. Предлагаемые ценовые показатели отразить в Приложении №2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Начальник УКС и РО

Д. А. Николаев

Е. В. Леценко

## Порядок определения договорной цены.

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат		Размер	Порядок определения стоимости
1	2		3	4
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен			Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен			
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.		Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов		Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы		Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль		Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
3	Временные здания и сооружения			По нормам, приведенным ГСН 81-05-01-2001, ГСНр 81-05-01-2001, в процентах, в соответствии с условиями лота, от сметной стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
Прочие работы и затраты				
4	Удорожание работ в зимнее время			Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
5	Перевозка рабочих свыше 3 км			Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
6	Перебазировка техники.			Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
7	Доставка материалов на объект			Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Ориентировочная стоимость материалов				
8	Ориентировочная стоимость материалов, оборудования	в т.ч. стоимость материалов и оборудования Подрядчика		Стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНТ".
		в т.ч. стоимость материалов и оборудования Заказчика		Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНТ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты				
9	Непредвиденные работы и затраты			Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактически выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

## Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

**ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

Стройка:

Объект:

№№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Индексы к ценам 2001 года		
1.2	Индекс оплаты труда основных рабочих		
1.3	Индекс эксплуатации машин и механизмов		
2.	Стоимость чел. часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел.час.	
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов		
	...	руб/маш.час.	
4.	Средний размер накладных расходов		
		%	
5.	Средний размер сметной прибыли		
		%	