

Требование к предмету оферты  
(ЛОТ №1310.1.68)

## 1. Общие положения.

- Вид выполнения работ: Строительство.

Раздел: "Крупные капитальные проекты и услуги по капитальному строительству"

Сделка № 1310 "Строительство, реконструкция и капитальный ремонт площадочных сооружений и комплексов"

Стройка: Система наружного противопожарного водоснабжения УДС-1 Ватинского месторождения

- Заказчик: ОАО «СН-МНГ»

- Плановые сроки выполнения работ: декабрь 2014 г. - декабрь 2014 г.

- Стоимость договора: Минимально предложенная стоимость Предложения № 1310.1.68 (с учетом стоимости основных, вспомогательных материалов).

- Территория производства работ: Ватинское месторождение

## 2. Основные требования к выполнению работ:

- Качественное, своевременное выполнение объемов работ по строительно-монтажным работам.

Стоимость выполнения работ: минимальная стоимость выполнения работ, не превышающая стоимость, указанную в Предложении № 1310.1.68

## Предложение № 1310.1.68

№ Сметы	Наименование объекта	Един. измер.	Кол-во	Срок выполнения		Стартовая стоимость услуг Подрядчика
				начало	окончание	Всего
1	2	3	4	5	6	7
Стройка:	Система наружного противопожарного водоснабжения УДС-1 Ватинского месторождения					
Объект:	Система наружного противопожарного водоснабжения УДС-1 Ватинского месторождения			декабрь 2014 г.	декабрь 2014 г.	
02-01-01	Строительные работы. Резервуары противопожарного запаса воды V= 100 м3					
02-01-02	Приобретение и монтаж резервуаров противопожарного запаса воды V=100 м3					
02-01-03	Автоматизация технологических процессов. Резервуары противопожарного запаса воды V=100 м3					
03-01-01	Строительные работы. Сети общие.					
04-01-01	Сети электрические. Резервуары противопожарного запаса воды V= 100 м3					
1179/2014	Сети водоснабжения. Резервуары противопожарного запаса воды V= 100 м3					
1180/2014	Сети теплоснабжения. Резервуары противопожарного запаса воды V= 100 м3					
07-01-01	Вертикальная планировка. Резервуары противопожарного запаса воды V= 100 м3					
07-02-01	Проезды и площадки. Резервуары противопожарного запаса воды V= 100 м3					
07-03-01	Строительные работы. Защитная ограждающая конструкция					

1. Основные требования и условия, предъявляемые к подрядной организации, изложены в основных критериях технической оценки контрагента и в договоре на выполнение подрядных работ по строительству объектов ОАО «СН-МНГ»

2. Порядок определения стоимости строительства:

Расчет стоимости произвести в соответствии с Приложением №1 к Форме 9. Применяемые ценовые показатели отразить в Приложении №2 к форме 9.

Директор по капитальному строительству

Д.А.Николаев

Начальник УКС и РО

Е.В.Лещенко

## Порядок определения договорной цены и принятия выполненных объемов работ

Стройка:

Объект:

Тип сделки:

№ п/п	Наименование затрат	Размер	Порядок определения стоимости
1	2	3	4
1	Стоимость прямых затрат в базовом уровне цен		Прямые затраты по объектам формируются по сметной документации по составу работ единичных расценок базы ТЕР - 2001
2	Стоимость в текущем уровне цен		
2.1.	в т.ч.	Затраты на оплату труда рабочих строителей.	Затраты на оплату труда рабочих строителей в текущих ценах определяются в соответствии с МДС 83-1.99 и включают все расходы по оплате труда производственных рабочих (в том числе рабочих, не состоящих в штате) и линейных работников при включении их в состав работников участков (бригад), занятых непосредственно на строительных работах. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к оплате труда рабочих строителей в базе 2001г. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.2.		Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов включают все расходы в соответствии с МДС 81-3.99. Расчет стоимости производится с применением индекса изменения сметной стоимости к эксплуатации строительных машин и механизмов, в базе 2001г., учитывающий накладные расходы и сметную прибыль. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.3.		Накладные расходы	Определены в соответствии с МДС 81-34.2004, МДС 81-33.2004 (с изменениями и дополнениями). Расчет производится от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
2.4.		Сметная прибыль	Определена в соответствии с МДС 81-25.2001 (с изменениями и дополнениями), и составляет не более 50% от размера оплаты труда рабочих строителей. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Прочие работы и затраты			
3	Удорожание работ в зимнее время		Определяются в пределах норм, рекомендованных ГЭСН 81-05-02-2007 в процентах, в соответствии с условиями лота, от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ.
4	Перевозка рабочих свыше 3 км		Определяются в процентах от стоимости строительных (ремонтно-строительных) и монтажных работ (не более 1,5%)
5	Затраты на перебазировку техники.		Затраты на перебазировку строительных машин и механизмов определяются исходя из нормативной потребности необходимых машин и соответствующей цены одного машино-часа эксплуатации автотранспортных средств, осуществляющей перебазировку. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам.
6	Доставка материалов на объект		Расчет доставки материалов на объект определяется исходя из класса и нормативного количества перевозимого груза, нормы времени (исходя из класса дорог и расстояния перевозки) и тарифа эксплуатации соответствующего автотранспортного средства. Включает в себя все затраты по доставке материалов на объект. Возмещаются по фактическим, документально подтвержденным затратам. (С учетом снижения по результатам проведения тендерных процедур).
Ориентировочная стоимость материалов			
7	Ориентировочная стоимость материалов	в т.ч. стоимость материалов и оборудования поставки Подрядчика	Стоимость материалов и оборудования определяется в текущих ценах, включают в себя все затраты в соответствии с МДС - 81-2.99. Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с отделом маркетинга ОАО "СН-МНГ".
		в т.ч. стоимость материалов Заказчика	Стоимость материалов определяется департаментом комплектации объектов капитального строительства ОАО "СН-МНГ" (ДКОКС). Приемка выполненных работ осуществляется на основании реестров стоимости материалов, согласованных с ДКОКС.
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты			
8	Непредвиденные работы и затраты		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты предназначен для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки рабочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства по объекту, предусмотренным в утвержденном проекте. Включается в расчет стоимости по установленной договорной ценой % норме как резерв Заказчика и при отсутствии необходимости в возмещении вышеуказанных затрат, при производстве расчетов между заказчиком и подрядчиком за фактически выполненные объемы работ данный резерв подрядчику не отдается, а остается в распоряжении заказчика. При составлении смет на дополнительные работы, выявленные в процессе строительства (ремонта) резерв средств на непредвиденные работы и затраты не начисляется.

## Примечание:

1. Стоимость фактически выполненных Подрядчиком работ определяется в соответствии с настоящим Порядком определения стоимости работ, являющимся основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.
2. Данный порядок определения договорной цены является неизменным на весь период исполнения договора и учитывает все риски Подрядчика (в т.ч. снижение стоимости на тендере).
3. В случае превышения среднерыночной стоимости материалов, наличия арифметических ошибок в редакции Подрядчика, Заказчик оставляет за собой право включить в договор стоимость материалов Подрядчика в своей редакции.

# **ЦЕНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ** к лоту №

Стройка:

Объекта:

№№	Наименование	Ед.изм.	По первоначальной ofercie (1)	По окончательной ofercie (2)
1	Индексы к ценам 2001 года			
1.2	К ФОТ			
1.3	к Эксплуатации машин и механизмов			
2.	Стоимость чел.часа рабочего (включая районный коэффициент и северную надбавку)	руб./чел.час.		
3	Стоимость машино часа (включая заработную плату машиниста) по видам механизмов			
	...	руб/маш.час.		
4.	Средний размер накладных расходов			
		%		
5.	Средний размер сметной прибыли			
		%		

Предоставляется на этапе подачи первоначальной oferty (1), по итогам проведения ТК (2)

Наименование подрядной организации

Подпись

Расшифровка подписи

ФИО Руководителя