**Приложение №1**

к Предложению делать Оферты № 354-КС-2015

**Извещение**

о согласии сделать оферту

1. Изучив условия предложения делать оферты № 354-КС-2015 от 14.09.2014 г.*,* мы *<****наименование организации****>* в лице *<****наименование должности руководителя и его Ф.И.О.****>* сообщаем о согласии сделать Оферту № <исх. Номер Оферты.> от <дата Оферты> и, в случае принятия нашей Оферты, заключить с ОАО "Славнефть-ЯНОС" договор на **выполнение комплекса услуг по оформлению правоустанавливающих документов на землю и разрешения на строительство в соответствии с Заданием № 4-560,** указанных в ПДО, не позднее 20 дней с момента уведомления о принятии нашего предложения.

2. Если по каким-либо причинам мы откажемся (уклонимся) от подписания договора на предложенных нами в оферте **<номер оферты>** от **<дата оферты>** условиях после получения уведомления об акцепте оферты со стороны ОАО "Славнефть-ЯНОС", мы обязуемся безусловно и безоговорочно, не позднее пяти календарных дней после истечения срока, установленного для подписания договора (или дня отказа), уплатить Обществу штрафную неустойку в размере 5% от суммы Оферты. Признаем, что при несвоевременной или неполной уплате штрафной неустойки ОАО "Славнефть-ЯНОС" вправе начислить, мы обязаны уплатить, пени в размере 0,5% от несвоевременно уплаченной суммы до момента полного погашения. Условия, изложенные в настоящем пункте, мы обязуемся исполнить, как при полном, так и частичном уклонении от подписания договора.

3. Сообщаем о себе следующее:

Наименование организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон, телефакс, электронный адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организационно - правовая форма: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата, место и орган регистрации организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилии лиц, уполномоченных действовать от имени организации с правом подписи юридических и банковских документов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Мы признаем право ОАО "Славнефть-ЯНОС" не акцептовать ни одну из оферт, и в этом случае мы не будем иметь претензий к Тендерной комиссии и ОАО "Славнефть-ЯНОС".

5. Сообщаем, что для оперативного взаимодействия с Тендерной комиссией по всем вопросам, связанным с нашей офертой нами уполномочен <*Ф.И.О., телефон работника организации*>.

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /*Фамилия И.О*./

*(подпись)*

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /*Фамилия И.О*./

*(подпись)*

**Приложение №2**

к Предложению делать Оферты № 354-КС-2015

На бланке организации

<исходящий номер>

<дата>

ОАО "Славнефть-ЯНОС"

Адрес: 150000,г. Ярославль, ГКП, Московский пр., д.130

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА**

(безотзывная оферта)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ направляет настоящую оферту ОАО "Славнефть-ЯНОС" с целью заключения договора на **выполнение комплекса услуг по оформлению правоустанавливающих документов на землю и разрешения на строительство в соответствии с Заданием № 4-560**, и предлагает следующие условия:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование предмета оферты: | **комплекс услуг по оформлению правоустанавливающих документов на землю и разрешения на строительство в соответствии с Заданием № 4-560** |
| Сроки выполнения работ |  |
| Стоимость работ в руб. (без учета НДС) |  |
| Полная стоимость работ в руб. (с учетом НДС) |  |
| Наличие скидок или условия их получения |  |
| **Детализированное предложение представлено в протоколе согласования договорной цены** | |
| Условия выполнения работ |  |
| Условия опциона |  |
| Условия оплаты работ |  |
| Дополнительные условия |  |

**1. Настоящее предложение действует до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**2. Настоящее предложение не может быть отозвано и является безотзывной офертой.**

**4. Настоящая оферта может быть акцептована не более одного раза.**

**5. Акцепт не может содержать условий, отличных от настоящей оферты.**

**6. Более подробные условия оферты содержаться в приложениях, являющихся неотъемлемой частью оферты.**

*МП Подпись:* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение №3**

к Предложению делать Оферты № 354-КС-2015

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДЕНО** |
|  | Решением Тендерной комиссии  ОАО «Славнефть-ЯНОС»  Протокол № 182 |
|  | « 14 » сентября 2015 года |

**Требования к предмету оферты**

1. **Общие положения**.

* Предмет закупки услуг: Выполнение комплекса услуг по оформлению правоустанавливающих документов на землю и разрешения на строительство в соответствии с Заданием № 4-560.
* Содержание комплекса работ, вошедших в объем тендера:

Согласно Технического задания № 4-560 «Оказание услуг по оформлению правоустанавливающих документов на землю и разрешения на строительство» и проекта договора. (Данная документация выдаётся контрагентам в электронном виде).

* Плановые сроки выполнения работ: в соответствии с календарным планом.

*Выбор исполнителя на проведение вышеуказанных работ будет осуществляться по следующим критериям оценки:*

- твердая договорная цена работ по выдаваемому заказчиком заданию,

- соответствие предложения контрагента требованиям Заказчика, изложенным в настоящем ПДО, в том числе, но не ограничиваясь: с условиями и текстом договора, сроками выполнения работ, условиями оплаты,

- Наличие в течение трёх предшествующих лет опыта работы на предприятиях ОАО "Газпром", либо ОАО "Газпромнефть", либо ОАО "НК "Роснефть", либо ОАО "НГК "Славнефть" по оказанию собственными силами услуг по объектам, аналогичным предмету закупки, включая:

а) подготовку и сопровождение заключения договоров об использовании земельных участков с их собственниками, в том числе в отношении участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

б) подготовку и подачу пакета документов для постановки земельных участков на кадастровый учет и получения кадастровых номеров и паспортов;

в) подготовку и подачу документов для получения разрешений на строительство линейных объектов;

г) взаимодействие с органами государственной власти при подаче и получении документов в процессе оказания услуг,

- Отсутствие негативного опыта работы с заказчиками при выполнении работ, указанных в предыдущем пункте настоящих критериев, а также по выполнению проектно-изыскательских работ, в т.ч.:

- отсутствие претензий (как судебных, так и несудебных) со стороны заказчика в связи с выполнением работы, указанной в предыдущем пункте настоящих критериев;

- отсутствие фактов расторжения по причинам, связанным с исполнителем, договоров по выполнению работы, указанной в предыдущем пункте настоящих критериев,

- наличие свидетельства СРО о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства соответствующего по видам работ предмету закупки, дающего право заключения договоров по организации работ по подготовке проектной документации, включая работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта, работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения, стоимость которых по одному договору не менее стоимости коммерческого предложения по предмету закупки,

- Годовой оборот контрагента по оказанию услуг должен составлять не менее 6 млн.руб. (в том числе НДС), рассчитанный как среднее арифметическое за последние 3 года,

- Наличие специалистов для оказания услуг по предмету закупки:

а) штатных юристов с высшим юридическим образованием (не менее двух) и опытом работы не менее трех лет;

б) штатных водителей (не менее двух) с закрепленными за ними автомобилями организации (не менее двух),

- Возможность внепланового прибытия специалистов исполнителя на объект по письменному запросу Заказчика в течение одних суток,

- Соответствие технического предложения по составу и содержанию требованиям задания на оказание услуг,

- Наличие предложения способов урегулирования спорных вопросов по стоимости аренды между собственниками земельных участков и Заказчиком с целью достижения максимально низкой стоимости аренды,

- согласие контрагента по выполнению доли работ, которая должна быть выполнена собственными силами (в % от стоимости оферты), не менее 80% от стоимости оферты,

- согласие контрагента с текстом договора и сроками выполнения работ.

1. **Основные требования к Контрагенту.**

Выполнение работ собственными силами Исполнителя, в объеме не менее 80%.

Контрагент должен иметь:

* членство исполнителя и привлекаемых им субподрядчиков в саморегулируемой организации с разрешением на производство соответствующих работ по предмету закупки (Свидетельства о допуске к работам, должны быть оформлены в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ №624 от 30.12.09 г. и с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 356 от 05.07.2011 г.) и лицензии;
* обученный и аттестованный персонал;
* производственные мощности по выполнению работ;
* финансовые средства, оборудование и другие материальные возможности для надлежащего и полного выполнения работ;
* контрагент может быть признан победителем тендера только если на дату принятия решения о признании победителем он не имеет со стороны ОАО «Славнефть-ЯНОС» неурегулированных претензий, предъявленных ему последним не позднее даты публикации ПДО (с приложениями) на интернет-сайте ОАО «Славнефть-ЯНОС».

Для участия в закупке Контрагент должен предоставить следующие документы:

* + - Извещение о согласии делать оферту (Приложение №1 к настоящему ПДО);
* Предложение о заключении договора (безотзывная оферта) (Приложение №2 к настоящему ПДО);
* Договор (Приложение №4 к настоящему ПДО), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика, в 2 (двух) экземплярах;
* Календарный план (Приложение № 2 к Договору), подписанный и скрепленный печатью организации в редакции Заказчика в 2-х экземплярах;
* Смета на выполнение работ (Приложение № 3 к Договору) с указанием всех видов работ, в соответствии с заданием договором, а также применяемых расценок и расчетных коэффициентов в 2-х экземплярах;
* Смета на выполнение работ с указанием всех видов работ, в соответствии с заданием договором, а также применяемых расценок и расчетных коэффициентов (без стоимости);
* Форма отчета о ходе оказания услуг в 2-х экземплярах;
* Справка о заключенных и выполненных договорах за последние 3 года, аналогичных по объему, срокам, составу и прочим характеристикам тем, которые указаны в Требованиях к предмету оферты, за подписью руководителя организации и скрепленная печатью организации (Приложение № 5 к настоящему ПДО);
* Копии подтверждающих писем от заказчиков, указанных в справке о заключенных и выполненных договорах;
* Справка о наличии кадровых ресурсов, планируемых к привлечению для выполнения работ по предмету закупки, проведенного обучения работе с ПО, а также выполняемых разделов проекта, за подписью руководителя организации и скрепленная печатью организации (Приложение № 6 к настоящему ПДО);
* Справка (в свободной форме) о среднегодовом обороте контрагента за последние 3 года, на основании финансовой отчетности «Отчет о прибылях и убытках», за подписью руководителя организации и скрепленная печатью организации;
* Заверенная копия свидетельства СРО о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства соответствующего по видам работ предмету закупки, дающего право заключения договоров по организации работ по подготовке проектной документации, включая работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта, работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения, стоимость которых по одному договору не менее стоимости коммерческого предложения по предмету закупки;
* Заверенная копия финансовой отчетности «Бухгалтерский баланс» (за последний год) и заверенную копию «Отчета о прибылях и убытках» (за последние 3 года),
* Перечень аффилированных организаций (Приложение № 7 к настоящему ПДО);
* Гарантийное письмо о выполнении работ собственными силами Исполнителя (в указанном в ПДО процентном отношении);
* Гарантийное письмо о возможности внепланового прибытия специалистов исполнителя (субподрядчика) на объект проектирования по письменному запросу Заказчика в течение одних суток;
* Предложение способов урегулирования спорных вопросов по стоимости аренды,
* Гарантийное письмо о согласии с текстом договора и сроками выполнения работ.

1. **Условия выполнения работ**

Работы должны быть выполнены на условиях, предусмотренных формой договора.

Условия оплаты: не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки за выполненную работу по договору, либо получения сумм оплаты, частичной оплаты в счет предстоящего выполнения работ, Исполнитель предоставляет Заказчику счет-фактуру (ст. 168 Налогового кодекса РФ). Заказчик в течение 90 дней после получения счета-фактуры обязуется оплатить Исполнителю стоимость выполненной работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. В случае нарушения Исполнителем Договора оплата производится не раньше оплаты Исполнителем сумм неустоек/штрафов, предъявленных Исполнителю.

В течение всего срока выполнения работ Контрагент должен направлять специалистов на объект для решения вопросов корректировки решений и/или сбора исходных данных (при первой же необходимости их сбора) по требованию Заказчика. Количество визитов не ограничивается.

По окончании работ, при возникновении необходимости в решении вопросов корректировки решений, Контрагент должен по требованию Заказчика направлять специалистов на объект.

1. **Порядок определения стоимости работ**

Предоставленная контрагентом твердая договорная цена работ, вошедших в объем тендера, должна включать в себя стоимость полного комплекса необходимых работ, а также должны быть включены все затраты, связанные с исполнением договора, включая командировочные расходы, оплата пошлин и других обязательных платежей, связанных с оформлением и регистрацией документов.

**6. Особые условия.**

В случае отказа или уклонения Победителя тендера от подписания договора Победитель будет обязан, безусловно и безоговорочно, не позднее пяти календарных дней после истечения срока, установленного для подписания договора (или дня отказа), уплатить ОАО «Славнефть-ЯНОС» штрафную неустойку в размере 5% от суммы принятой ОАО «Славнефть-ЯНОС» в Оферте Победителя. При несвоевременной или неполной уплате штрафной неустойки ОАО «Славнефть-ЯНОС» вправе начислить, а Победитель обязан будет уплатить, пени в размере 0,5% от несвоевременно уплаченной суммы до момента полного погашения. Условия, изложенные в настоящем пункте, Победитель обязан будет исполнить, как при полном, так и частичном уклонении от подписания договора.

**Директор по снабжению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Ф. Желязков**

Приложение №5

к Предложению делать Оферты № 354-КС-2015

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Справка о заключенных и выполненных аналогичных договорах за 10 лет\*** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № | Форма собственности, наименование предприятия - заказчика | Адрес предприятия | Контактное лицо, его должность, телефон | Предмет договора, краткое описание состава работ/услуг | Дата заключения договора, срок действия | Сумма договора, тыс. руб. | Сведения о рекламациях по перечисленным договорам |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого за 201\_ год** | | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого за 201\_ год** | | | | | |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого за 201\_ год** | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дата заполнения | | |  |  |  |  |  |
| "\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Фамилия И.О./ | | | | |  |  |  |

\*- в данной Справке приводятся сведения об опыте выполнения Договоров, аналогичных по объему, срокам, составу и прочим характеристикам тем, которые указаны в Техническом задании.

Приложение №6

к Предложению делать Оферты № 354-КС-2015

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Справка о наличии кадровых ресурсов\*** | | | | | | |
| Наименование Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № | Фамилия, имя, отчество специалиста | Образование, ученая степень | Учебное заведение, год окончания, полученная специальность | Должность | Стаж работы в данной или аналогичной должности, лет | Наличие обучения т аттестации в области охраны труда и пром. безопасности (№ св-ва, дата выдачи) |
| Руководящее звено (руководитель и его заместители, главный бухгалтер, главный экономист, главный юрист) | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |
| Специалисты по профилю работы (механики, мастера и т.п.) | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |
| Прочий персонал, привлекаемый для оказания услуг/выполнении работ | | | | | | |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |

Опыт работы на опасных производственных объектах непосредственных руководителей привлеченных в ходе выполнения договора - \_\_\_\_ лет.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность)

**\* в данной справке перечисляются работники (в том числе Субподрядчика), которые будут непосредственно привлечены участником отбора в ходе выполнения работ по договору и не задействованных на период выполнения работ на других объектах.**

Приложение №7

к Предложению делать Оферты № 354-КС-2015

**Перечень аффилированных организаций**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Полное наименование в соответствии с учредительными документами | Фактическое местонахождение | Телефон/факс | ФИО руководителя организации | Код БИК | ИНН | ОГРН | ОКПО |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Наименование организации

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего, должность